Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  ՀՀ դրամ |
| 1. | Աղյուսի փողոց  N 25/1  12-րդ գոտի | 08-001-1031-0088  19.68 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 200 000  (երկու հարյուր հազար) | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) |
| 2. | Բուլվարային փողոց  N 40/1  13-րդ գոտի | 08-001-0229-0011  827.32 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 100 000  (երկու միլիոն հարյուր հազար) | 1 050 000  (մեկ միլիոն հիսուն հազար) |
| 3. | Բուլվարային փողոց  N 8  13-րդ գոտի | 08-001-0233-0008  1200.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Վերականգնողական կենտրոնի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 253 600  (երկու միլիոն երկու հարյուր հիսուներեք հազար վեց հարյուր) | 1 126 800  (մեկ միլիոն հարյուր քսանվեց հազար ութ հարյուր) |
| 4. | Մարմաշենի խճուղի  N 14/10  12-րդ գոտի | 08-001-0122-0014  9892.14 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի թաղամասի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 37 140 000  (երեսունյոթ միլիոն հարյուր քառասուն հազար) | 18 570 000  (տասնութ միլիոն հինգ հարյուր յոթանասուն հազար) |
| 5. | Գ.Աթարբեկյան փողոց  N 122/5  10-րդ գոտի | 08-001-1001-0372  76.3 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 700 000  (յոթ հարյուր հազար) | 350 000  (երեք հարյուր հիսուն հազար) |
| 6. | Ղանդիլյան փողոց  N 51/24  10-րդ գոտի | 08-001-1312-0128  77.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 700 000  (յոթ հարյուր հազար) | 350 000  (երեք հարյուր հիսուն հազար) |
| 7. | Երևանյան խճուղի  N 119/6  10-րդ գոտի | 08-001-1172-0032  415.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 700 000  (երեք միլիոն յոթ հարյուր հազար) | 1 850 000  (մեկ միլիոն ութ հարյուր հիսուն հազար) |
| 8. | Շարա Տալյան փողոց  N 7/6  10-րդ գոտի | 08-001-0301-0073  198.0 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության | Արտադրական օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 5 000 000  (հինգ միլիոն) | 2 500 000  (երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2024թ. մարտի 28-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2024թ. մարտի 22-ը ներառյալ ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ