Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Կարսի խճուղի N 25/711-րդ գոտի | 08-001-0240-0029280.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 493 000(մեկ միլիոն չորս հարյուր ինսուներեք հազար) | 746 500(յոթ հարյուր քառասունվեց հազար հինգ հարյուր)  |
| 2. | Կ.Դեմիրճյան փողոց N 1/1810-րդ գոտի | 08-001-0346-014954.26 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  445 000( չորս հարյուր քառասունհինգ հազար) | 222 500(երկու հարյուր քսաներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 3. | Երևանյան խճուղի N 131/1310-րդ գոտի | 08-001-1172-0039100.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  820 000(ութ հարյուր քսան հազար) |  410 000(չորս հարյուր տասը հազար) |
| 4. | Մուշ-2 թաղ. 9-րդ փողոցN 1/3012-րդ գոտի | 08-001-0083-024833.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 117 000(մեկ հարյուր տասնյոթ հազար) | 58 500(հիսունութ հազար հինգ հարյուր) |
| 5. | Վ.Սարգսյան փողոց N 33/1310-րդ գոտի | 08-0114-012137.5 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 308 000(երեք հարյուր ութ հազար) | 154 000(մեկ հարյուր հիսունչորս հազար) |
| 6. | Մարմաշենի խճուղի N 14/712-րդ գոտի | 08-001-0122-0012779.68 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 702 000(երկու միլիոն յոթ հարյուր երկու հազար) |  1 351 000(մեկ միլիոն երեք հարյուր հիսունմեկ հազար) |
| 7. | Վ.Սարգսյան 1-ին թաղ. N 94/2211-րդ գոտի | 08-001-0315-0013400.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 132 000(երկու միլիոն հարյուր երեսուներկու հազար) |  1 066 000(մեկ միլիոն վաթսունվեց հազար) |
| 8. | Անի թաղ. 7-րդ փողոց N 5/910-րդ գոտի | 08-001-0050-002652.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 426 000(չորս հարյուր քսանվեց հազար) | 213 000(երկու հարյուր տասներեք հազար) |
| 9. | Այգաբացի 4-րդ շարք N 3010-րդ գոտի | 08-001-1181-0101370.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 340 000(երեք միլիոն երեք հարյուր քառասուն հազար) | 1 670 000(մեկ միլիոն վեց հարյուր յոթանասուն հազար) |
| 10. | Մ.Մանուշյան փողոցN 17/311-րդ գոտի | 08-001-0436-0004295.23 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 574 000(մեկ միլիոն հինգ հարյուր յոթանասունչորս հազար) |  787 000(յոթ հարյուր ութսունյոթ հազար) |
| 11. | Վ.Սարգսյան 1-ին թաղ. N 94/2111-րդ գոտի | 08-001-0315-0014400.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 132 000(երկու միլիոն հարյուր երեսուներկու հազար) |  1 066 000(մեկ միլիոն վաթսունվեց հազար) |
| 12. | Երևանյան խճուղի N 91/410-րդ գոտի | 08-001-1161-0038210.6 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 727 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր քսանյոթ հազար) |  863 500(ութ հարյուր վաթսուներեք հազար հինգ հարյուր) |
| 13. | Մուշ-2 թաղ. 5-րդ փողոցN 16/3413-րդ գոտի | 08-001-0128-003632.64 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 74 000(յոթանասունչորս հազար) |  37 000(երեսունյոթ հազար) |
| 14. | Վարդ-Բաղ 1-ին մ/շ 3-րդ թաղամաս N 5/112-րդ գոտի | 08-001-0170-0054300.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 910 000(ինը հարյուր տասը հազար) |  455 000(չորս հարյուր հիսունհինգ հազար) |
| 15. | Թբիլիսյան խճուղի 1-ին թաղամաս N 5/211-րդ գոտի | 08-001-1206-0055580.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 900 000(երկու միլիոն ինը հարյուր հազար) | 1 450 000(մեկ միլիոն չորս հարյուր հիսուն հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. փետերվարի 27-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. փետրվարի 21-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ