Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  ՀՀ դրամ |
| 1. | Պ.Պռոշյան փողոց  N 42/2  9-րդ գոտի | 08-001-0656-0029  213.45 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 694 000  (երկու միլիոն վեց հարյուր ինսունչորս հազար) | 1 347 000  (մեկ միլիոն երեք հարյուր քառասունյոթ հազար) |
| 2. | Մ.Մանուշյան փողոց  N 9  11-րդ գոտի | 08-001-0440-0008  324.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 160 000  (երկու միլիոն հարյուր վաթսուն հազար) | 1 080 000  (մեկ միլիոն ութսուն հազար) |
| 3. | Թբիլիսյան խճուղի  N 2/29  11-րդ գոտի | 08-001-1207-0027  360.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 200 000  (երեք միլիոն երկու հարյուր հազար) | 1 600 000  (մեկ միլիոն վեց հարյուր հազար) |
| 4. | Ղ.Ղուկասյան փողոց  15-րդ շարք N 14/4  9-րդ գոտի | 08-001-1316-0042  175.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 210 000  (երկու միլիոն երկու հարյուր տասը հազար) | 1 105 000  (մեկ միլիոն հարյուր հինգ հազար) |
| 5. | Աթարբեկյան փողոց  N 102/5  10-րդ գոտի | 08-001-1001-0352  558.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 580 000  (չորս միլիոն հինգ հարյուր ութսուն հազար) | 2 290 000  (երկու միլիոն երկու հարյուր ինսուն հազար) |
| 6. | Բուլվարային փողոց  N 10/2  11-րդ գոտի | 08-001-0179-0006  1664.62 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 7 395 000  (յոթ միլիոն երեք հարյուր ինսունհինգ հազար) | 3 697 500  (երեք միլիոն վեց հարյուր ինսունյոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 7. | Ղարսի խճուղի  N 31/3  13-րդ գոտի | 08-001-0255-0016  225.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 400 000  (մեկ միլիոն չորս հարյուր հազար) | 700 000  (յոթ հարյուր հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. մարտի 24-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. մարտի 20-ը ներառյալ ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ