**Հավելված՝**

**Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի**

**Գյումրի համայնքի ղեկավարի**

**2023 թվականի --------------------**

**N որոշման**

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  ՀՀ դրամ |
| 1. | Մուշ-2 թաղամաս  N 29/9  11-րդ գոտի | 08-001-0128-0013  32.64 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 153 408  (մեկ հարյուր հիսուներեք հազար չորս հարյուր ութ) | 76 704  (յոթանասունվեց հազար յոթ հարյուր չորս) |
| 2. | Մուշ-2 թաղամաս  N 29/10  11-րդ գոտի | 08-001-0128-0013  32.64 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 153 408  (մեկ հարյուր հիսուներեք հազար չորս հարյուր ութ) | 76 704  (յոթանասունվեց հազար յոթ հարյուր չորս) |
| 3. | Խ.Կոշտոյան փողոց  N 18/14  10-րդ գոտի | 08-001-0441-0035  216.03 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 215 000  (երկու միլիոն երկու հարյուր տասնհինգ հազար) | 1 107 500  (մեկ միլիոն հարյուր յոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 4. | Վիեննայի փողոց  N 33/3  10-րդ գոտի | 08-001-0086-0041  348.26 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 510 000  (երկու միլիոն հինգ հարյուր տասը հազար) | 1 255 000  (մեկ միլիոն երկու հարյուր հիսունհինգ հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. ապրիլի 19-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. ապրիլի 13-ը ներառյալ ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ