Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  ՀՀ դրամ |
| 1. | Մուշ-2 թաղ. 5-րդ փողոց  N 15/1  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0259  208.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 950 000  (ինը հարյուր հիսուն հազար) | 475 000  (չորս հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 2. | Ախուրյանի խճուղի  N 13/5  11-րդ գոտի | 08-001-0557-0165  249.16 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում | Արտադրական օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 700 000  (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) | 850 000  (ութ հարյուր հիսուն հազար) |
| 3. | Ղ.Ղուկասյան փողոց  N 11/10  9-րդ գոտի | 08-001-1314-0204  148.53 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 350 000  (երկու միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) | 1 175 000  (մեկ միլիոն հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 4. | Հ.Թումանյան փողոց  N 53/2  7-րդ գոտի | 08-001-1367-0061  32.8 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 250 000  (մեկ միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) | 625 000  (վեց հարյուր քսանհինգ հազար) |
| 5. | Գործարանային փողոց  N 10  12-րդ գոտի | 08-001-0170-0065  1226.62 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 5 700 000  (հինգ միլիոն յոթ հարյուր հազար) | 2 850 000  (երկու միլիոն ութ հարյուր հիսուն հազար) |
| 6. | Գործարանային փողոց  N 10/2  12-րդ գոտի | 08-001-0170-0064  970.4 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 500 000  (չորս միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 2 250 000  (երկու միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 7. | Ա.Շիրակացու փողոց  N 19/6  9-րդ գոտի | 08-001-0617-0286  37.5 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 600 000  (վեց հարյուր հազար) | 300 000  (երեք հարյուր հազար) |
| 8. | Գոգունցի փողոց  N 4/11  9-րդ գոտի | 08-001-1334-0225  84.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 350 000  (մեկ միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) | 675 000  (վեց հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 9. | Մուշ-2 թաղ. 5-րդ փողոց  N 15/2  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0260  381.86 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 750 000  (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հիսուն հազար) | 875 000  (ութ հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 10. | Վ.Սարգսյան 1-ին թաղ.  N 77/10  11-րդ գոտի | 08-001-0314-0012  346.24 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 350 000  (երկու միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) | 1 175 000  (մեկ միլիոն հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 11. | Կազաչի պոստ թաղ.  N 131  12-րդ գոտի | 08-001-1041-0075  180.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 700 000  (յոթ հարյուր հազար) | 350 000  (երեք հարյուր հիսուն հազար) |
| 12. | Լ.Լիսինյան փողոց  N 1/2  12-րդ գոտի | 08-001-1042-0048  341.25 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 500 000  (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 750 000  (յոթ հարյուր հիսուն հազար) |
| 13. | Լ.Լիսինյան փողոց  N 1/3  12-րդ գոտի | 08-001-1042-0049  384.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 700 000  (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) | 850 000  (ութ հարյուր հիսուն հազար) |
| 14. | Թբիլիսյան խճուղի 5-րդ անցուղի N 32  13-րդ գոտի | 08-001-0411-0034  867.26 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 300 000  (երեք միլիոն երեք հարյուր հազար) | 1 650 000  (մեկ միլիոն վեց հարյուր հիսուն հազար) |
| 15. | Արևելյան շրջանցող ճանապարհ N 17/1  13-րդ գոտի | 08-001-0512-0006  834.06 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 350 000  (երկու միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) | 1 175 000  (մեկ միլիոն հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. դեկտեմբերի 18-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. դեկտեմբերի 12-ը ներառյալ ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ