Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Մուշ-2 թաղ. 5-րդ փողոց N 15/112-րդ գոտի | 08-001-0083-0259 208.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 950 000(ինը հարյուր հիսուն հազար) |  475 000 (չորս հարյուր յոթանասունհինգ հազար)  |
| 2. | Ախուրյանի խճուղի N 13/511-րդ գոտի | 08-001-0557-0165 249.16 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում | Արտադրական օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 700 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) | 850 000(ութ հարյուր հիսուն հազար) |
| 3. | Ղ.Ղուկասյան փողոց N 11/109-րդ գոտի | 08-001-1314-0204148.53 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 350 000(երկու միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) |  1 175 000(մեկ միլիոն հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 4. | Հ.Թումանյան փողոց N 53/27-րդ գոտի | 08-001-1367-006132.8 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 250 000(մեկ միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) | 625 000(վեց հարյուր քսանհինգ հազար) |
| 5. | Գործարանային փողոց N 10 12-րդ գոտի | 08-001-0170-00651226.62 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  5 700 000(հինգ միլիոն յոթ հարյուր հազար) | 2 850 000(երկու միլիոն ութ հարյուր հիսուն հազար) |
| 6. | Գործարանային փողոց N 10/212-րդ գոտի | 08-001-0170-0064970.4 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  4 500 000(չորս միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 2 250 000(երկու միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 7. |  Ա.Շիրակացու փողոց N 19/69-րդ գոտի | 08-001-0617-028637.5 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  600 000(վեց հարյուր հազար) | 300 000(երեք հարյուր հազար) |
| 8. | Գոգունցի փողոց N 4/119-րդ գոտի | 08-001-1334-022584.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 350 000(մեկ միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) | 675 000(վեց հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 9. | Մուշ-2 թաղ. 5-րդ փողոց N 15/212-րդ գոտի | 08-001-0083-0260 381.86 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 750 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր հիսուն հազար) | 875 000(ութ հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 10. | Վ.Սարգսյան 1-ին թաղ. N 77/1011-րդ գոտի | 08-001-0314-0012346.24 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  2 350 000(երկու միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) | 1 175 000(մեկ միլիոն հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 11. | Կազաչի պոստ թաղ. N 13112-րդ գոտի | 08-001-1041-0075180.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  700 000(յոթ հարյուր հազար) | 350 000(երեք հարյուր հիսուն հազար) |
| 12. | Լ.Լիսինյան փողոց N 1/212-րդ գոտի | 08-001-1042-0048341.25 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 500 000(մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 750 000(յոթ հարյուր հիսուն հազար) |
| 13. | Լ.Լիսինյան փողոց N 1/312-րդ գոտի | 08-001-1042-0049384.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 700 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) | 850 000(ութ հարյուր հիսուն հազար) |
| 14. | Թբիլիսյան խճուղի 5-րդ անցուղի N 3213-րդ գոտի | 08-001-0411-0034867.26 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  3 300 000(երեք միլիոն երեք հարյուր հազար) | 1 650 000(մեկ միլիոն վեց հարյուր հիսուն հազար) |
| 15. | Արևելյան շրջանցող ճանապարհ N 17/113-րդ գոտի | 08-001-0512-0006834.06 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  2 350 000(երկու միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) | 1 175 000(մեկ միլիոն հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. դեկտեմբերի 18-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. դեկտեմբերի 12-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ