Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  ՀՀ դրամ |
| 1. | Նար-Դոսի փողոց  N 36/4  9-րդ գոտի | 08-001-0625-0054  60.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 820 000  (ութ հարյուր քսան հազար) | 410 000  (չորս հարյուր տասը հազար) |
| 2. | Ղ.Ղուկասյան փողոց  N 11/9  9-րդ գոտի | 08-001-1314-0186  73.38 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 010 000  (մեկ միլիոն տասը հազար) | 505 000  (հինգ հարյուր հինգ հազար) |
| 3. | Ա.Շիրակացու փողոց  N 56/6  9-րդ գոտի | 08-001-0671-0197  99.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 355 000  (մեկ միլիոն երեք հարյուր հիսունհինգ հազար) | 677 500  (վեց հարյուր յոթանասունյոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 4. | Արևելյան շրջանցող ճանապարհ  N 1/3  13-րդ գոտի | 08-001-0510-0006  371.54 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 910 000  (ինը հարյուր տասը հազար) | 455 000  (չորս հարյուր հիսունհինգ հազար) |
| 5. | Ա.Շիրակացու փողոց  N 11/23  10-րդ գոտի | 08-001-0346-0150  47.31 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 425 000  (չորս հարյուր քսանհինգ հազար) | 212 500  (երկու հարյուր տասներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 6. | Ա.Շիրակացու փողոց  N 13/29  10-րդ գոտի | 08-001-0346-0089  389.27 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 460 000  (երեք միլիոն չորս հարյուր վաթսուն հազար) | 1 730 000  (մեկ միլիոն յոթ հարյուր երեսուն հազար) |
| 7. | Մուշ-2 թաղամաս 5-րդ փողոց N 16/4  11-րդ գոտի | 08-001-0128-0030  32.64 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 150 000  (մեկ հարյուր հիսուն հազար) | 75 000  (յոթանասունհինգ հազար) |
| 8. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/21  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0232  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 150 000  (մեկ հարյուր հիսուն հազար) | 75 000  (յոթանասունհինգ հազար) |
| 9. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/24  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0234  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 150 000  (մեկ հարյուր հիսուն հազար) | 75 000  (յոթանասունհինգ հազար) |
| 10. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/25  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0235  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 150 000  (մեկ հարյուր հիսուն հազար) | 75 000  (յոթանասունհինգ հազար) |
| 11. | Ղուկասյան փողոց  N 2/12  9-րդ գոտի | 08-001-1316-0041  312.42 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 270 000  (չորս միլիոն երկու հարյուր յոթանասուն հազար) | 2 135 000  (երկու միլիոն հարյուր երեսունհինգ հազար) |
| 12. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/26  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0239  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 150 000  (մեկ հարյուր հիսուն հազար) | 75 000  (յոթանասունհինգ հազար) |
| 13. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/27  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0244  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 150 000  (մեկ հարյուր հիսուն հազար) | 75 000  (յոթանասունհինգ հազար) |
| 14. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/28  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0240  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 150 000  (մեկ հարյուր հիսուն հազար) | 75 000  (յոթանասունհինգ հազար) |
| 15. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/29  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0245  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 150 000  (մեկ հարյուր հիսուն հազար) | 75 000  (յոթանասունհինգ հազար) |
| 16. | Անի թաղամաս 11-րդ փողոց N 18/1  12-րդ գոտի | 08-001-0108-0006  1088.44 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 400 000  (երեք միլիոն չորս հարյուր հազար) | 1 700 000  (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) |
| 17. | Անի թաղամաս 11-րդ փողոց N 20/1  12-րդ գոտի | 08-001-0108-0005  1067.18 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 350 000  (երեք միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) | 1 675 000  (մեկ միլիոն վեց հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 18. | Գործարանային փողոց  N 10/8  12-րդ գոտի | 08-001-0160-0102  9381,52 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի թաղամասի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 35 200 000  (երեսունհինգ միլիոն երկու հարյուր հազար) | 17 600 000  (տասնյոթ միլիոն վեց հարյուր հազար) |
| 19. | Այգաբաց 4-րդ շարք  N 30  10-րդ գոտի | 08-001-1181-0101  370.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 300 000  (երեք միլիոն երեք հարյուր հազար) | 1 650 000  (մեկ միլիոն վեց հարյուր հիսուն հազար) |
| 20. | Ա.Շիրակացու փողոց  N 13/62  9-րդ գոտի | 08-001-0617-0281  70.59 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 970 000  (ինը հարյուր յոթանասուն հազար) | 485 000  (չորս հարյուր ութսունհինգ հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. հունիսի 05-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. մայիսի 31-ը ներառյալ ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ