Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Նար-Դոսի փողոց N 36/49-րդ գոտի | 08-001-0625-005460.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 820 000(ութ հարյուր քսան հազար) | 410 000(չորս հարյուր տասը հազար)  |
| 2. | Ղ.Ղուկասյան փողոց N 11/99-րդ գոտի | 08-001-1314-018673.38 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 010 000(մեկ միլիոն տասը հազար) | 505 000(հինգ հարյուր հինգ հազար)  |
| 3. | Ա.Շիրակացու փողոց N 56/69-րդ գոտի | 08-001-0671-019799.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 355 000(մեկ միլիոն երեք հարյուր հիսունհինգ հազար) |  677 500(վեց հարյուր յոթանասունյոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 4. | Արևելյան շրջանցող ճանապարհ N 1/313-րդ գոտի | 08-001-0510-0006371.54 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 910 000(ինը հարյուր տասը հազար) |  455 000(չորս հարյուր հիսունհինգ հազար) |
| 5. | Ա.Շիրակացու փողոց N 11/2310-րդ գոտի | 08-001-0346-015047.31 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 425 000(չորս հարյուր քսանհինգ հազար) |  212 500(երկու հարյուր տասներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 6. | Ա.Շիրակացու փողոց  N 13/2910-րդ գոտի | 08-001-0346-0089389.27 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 460 000(երեք միլիոն չորս հարյուր վաթսուն հազար) |  1 730 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր երեսուն հազար) |
| 7. | Մուշ-2 թաղամաս 5-րդ փողոց N 16/411-րդ գոտի | 08-001-0128-003032.64 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  150 000(մեկ հարյուր հիսուն հազար) |  75 000(յոթանասունհինգ հազար) |
| 8. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/2112-րդ գոտի | 08-001-0083-023233.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  150 000(մեկ հարյուր հիսուն հազար) |  75 000(յոթանասունհինգ հազար) |
| 9. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/2412-րդ գոտի | 08-001-0083-023433.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  150 000(մեկ հարյուր հիսուն հազար) |  75 000(յոթանասունհինգ հազար) |
| 10. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/2512-րդ գոտի | 08-001-0083-023533.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  150 000(մեկ հարյուր հիսուն հազար) |  75 000(յոթանասունհինգ հազար) |
| 11. | Ղուկասյան փողոց N 2/129-րդ գոտի | 08-001-1316-0041312.42 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  4 270 000(չորս միլիոն երկու հարյուր յոթանասուն հազար) |  2 135 000(երկու միլիոն հարյուր երեսունհինգ հազար) |
| 12. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/2612-րդ գոտի | 08-001-0083-023933.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  150 000(մեկ հարյուր հիսուն հազար) |  75 000(յոթանասունհինգ հազար) |
| 13. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/2712-րդ գոտի | 08-001-0083-024433.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  150 000(մեկ հարյուր հիսուն հազար) |  75 000(յոթանասունհինգ հազար) |
| 14. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/2812-րդ գոտի | 08-001-0083-024033.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  150 000(մեկ հարյուր հիսուն հազար) |  75 000(յոթանասունհինգ հազար) |
| 15. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/2912-րդ գոտի | 08-001-0083-024533.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  150 000(մեկ հարյուր հիսուն հազար) |  75 000(յոթանասունհինգ հազար) |
| 16. | Անի թաղամաս 11-րդ փողոց N 18/112-րդ գոտի | 08-001-0108-00061088.44 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 400 000(երեք միլիոն չորս հարյուր հազար) |  1 700 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) |
| 17. | Անի թաղամաս 11-րդ փողոց N 20/112-րդ գոտի | 08-001-0108-00051067.18 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  3 350 000(երեք միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) |  1 675 000(մեկ միլիոն վեց հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 18. | Գործարանային փողոց N 10/812-րդ գոտի | 08-001-0160-01029381,52 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի թաղամասի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 35 200 000(երեսունհինգ միլիոն երկու հարյուր հազար) | 17 600 000(տասնյոթ միլիոն վեց հարյուր հազար)  |
| 19. | Այգաբաց 4-րդ շարք N 3010-րդ գոտի | 08-001-1181-0101370.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 300 000(երեք միլիոն երեք հարյուր հազար) |  1 650 000(մեկ միլիոն վեց հարյուր հիսուն հազար) |
| 20. | Ա.Շիրակացու փողոց N 13/629-րդ գոտի | 08-001-0617-028170.59 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  970 000(ինը հարյուր յոթանասուն հազար) |  485 000(չորս հարյուր ութսունհինգ հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. հունիսի 05-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. մայիսի 31-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ