Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Գործարանային փողոց N 10/812-րդ գոտի | 08-001-0160-0102 9381.52 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի թաղամասի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 35 200 000(երեսունհինգ միլիոն երկու հարյուր հազար) |  17 600 000 (տասնյոթ միլիոն վեց հարյուր հազար)  |
| 2. | Թբիլիսյան խճուղի N 2/2910-րդ գոտի | 08-001-1207-0027 360.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  3 200 000(երեք միլիոն երկու հարյուր հազար) | 1 600 000(մեկ միլիոն վեց հարյուր հազար) |
| 3. | Ղ.Ղուկասյան փողոց15 շարք N 14/49-րդ գոտի | 08-001-0358-0100175.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 210 000(երկու միլիոն երկու հարյուր տասը հազար) |  1 105 000(մեկ միլիոն հարյուր հինգ հազար) |
| 4. | Ա.Սպենդիարովի փողոց N 7/310-րդ գոտի | 08-001-1146-0143191.15 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 700 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) | 850 000(ութ հարյուր հիսուն հազար) |
| 5. | Ն.Ղորղանյան փողոց N 240/2 8-րդ գոտի | 08-001-0749-010558.02 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  2 900 000( երկու միլիոն ինը հարյուր հազար) | 1 450 000(մեկ միլիոն չորս հարյուր հիսուն հազար) |
| 6. | Ն.Ղորղանյան փողոց N 240/3 8-րդ գոտի | 08-001-0749-012124.61 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 230 000(մեկ միլիոն երկու հարյուր երեսուն հազար) | 615 000(վեց հարյուր տասնհինգ հազար) |
| 7. |  Ղարիբջանյան խճուղի N 1/310-րդ գոտի | 08-001-0789-018487.35 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 200 000(մեկ միլիոն երկու հարյուր հազար) | 600 000(վեց հարյուր հազար) |
| 8. | Թբիլիսյան խճուղի 1-ին թաղ. N 48/711-րդ գոտի | 08-001-1211-0010313.13 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  2 100 000(երկու միլիոն հարյուր հազար) | 1 050 000(մեկ միլիոն հիսուն հազար) |
| 9. | Վ.Սարգսյան փողոց N 17/1511-րդ գոտի | 08-001-0331-0151104.41 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 500 000(մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 750 000(յոթ հարյուր հիսուն հազար) |
| 10. | Ի.Պավլովի փողոց N 810-րդ գոտի | 08-001-0339-009895.56 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 350 000(մեկ միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) | 675 000(վեց հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 11. | Բուլվարային փողոց N 5/1112-րդ գոտի | 08-001-0167-004439.15 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  150 000(մեկ հարյուր հիսուն հազար) | 75 000(յոթանասունհինգ հազար) |
| 12. | Ն.Ղորղանյան փողոց N 154/18-րդ գոտի | 08-001-0704-011815.65 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  379 000(երեք հարյուր յոթանասունինը հազար) | 189 500(մեկ հարյուր ութսունինը հազար հինգ) |
| 13. | Գործարանային փողոց N 8/2912-րդ գոտի | 08-001-0170-00631081.52 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  5 000 000(հինգ միլիոն) | 2 500 000(երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար) |
| 14. | Խ.Կոշտոյան փողոց N 12/410-րդ գոտի | 08-001-0460-0047246.68 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  2 530 000(երկու միլիոն հինգ հարյուր երեսուն հազար) | 1 265 000(մեկ միլիոն երկու հարյուր վաթսունհինգ հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. դեկտեմբերի 06-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. նոյեմբերի 30-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ