Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  ՀՀ դրամ |
| 1. | Գործարանային փողոց  N 10/8  12-րդ գոտի | 08-001-0160-0102  9381.52 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի թաղամասի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 35 200 000  (երեսունհինգ միլիոն երկու հարյուր հազար) | 17 600 000  (տասնյոթ միլիոն վեց հարյուր հազար) |
| 2. | Թբիլիսյան խճուղի  N 2/29  10-րդ գոտի | 08-001-1207-0027  360.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 200 000  (երեք միլիոն երկու հարյուր հազար) | 1 600 000  (մեկ միլիոն վեց հարյուր հազար) |
| 3. | Ղ.Ղուկասյան փողոց  15 շարք N 14/4  9-րդ գոտի | 08-001-0358-0100  175.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 210 000  (երկու միլիոն երկու հարյուր տասը հազար) | 1 105 000  (մեկ միլիոն հարյուր հինգ հազար) |
| 4. | Ա.Սպենդիարովի փողոց  N 7/3  10-րդ գոտի | 08-001-1146-0143  191.15 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 700 000  (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) | 850 000  (ութ հարյուր հիսուն հազար) |
| 5. | Ն.Ղորղանյան փողոց  N 240/2  8-րդ գոտի | 08-001-0749-0105  58.02 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 900 000  ( երկու միլիոն ինը հարյուր հազար) | 1 450 000  (մեկ միլիոն չորս հարյուր հիսուն հազար) |
| 6. | Ն.Ղորղանյան փողոց  N 240/3  8-րդ գոտի | 08-001-0749-0121  24.61 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 230 000  (մեկ միլիոն երկու հարյուր երեսուն հազար) | 615 000  (վեց հարյուր տասնհինգ հազար) |
| 7. | Ղարիբջանյան խճուղի  N 1/3  10-րդ գոտի | 08-001-0789-0184  87.35 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 200 000  (մեկ միլիոն երկու հարյուր հազար) | 600 000  (վեց հարյուր հազար) |
| 8. | Թբիլիսյան խճուղի  1-ին թաղ. N 48/7  11-րդ գոտի | 08-001-1211-0010  313.13 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 100 000  (երկու միլիոն հարյուր հազար) | 1 050 000  (մեկ միլիոն հիսուն հազար) |
| 9. | Վ.Սարգսյան փողոց  N 17/15  11-րդ գոտի | 08-001-0331-0151  104.41 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 500 000  (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 750 000  (յոթ հարյուր հիսուն հազար) |
| 10. | Ի.Պավլովի փողոց  N 8  10-րդ գոտի | 08-001-0339-0098  95.56 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 350 000  (մեկ միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) | 675 000  (վեց հարյուր յոթանասունհինգ հազար) |
| 11. | Բուլվարային փողոց  N 5/11  12-րդ գոտի | 08-001-0167-0044  39.15 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 150 000  (մեկ հարյուր հիսուն հազար) | 75 000  (յոթանասունհինգ հազար) |
| 12. | Ն.Ղորղանյան փողոց  N 154/1  8-րդ գոտի | 08-001-0704-0118  15.65 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 379 000  (երեք հարյուր յոթանասունինը հազար) | 189 500  (մեկ հարյուր ութսունինը հազար հինգ) |
| 13. | Գործարանային փողոց  N 8/29  12-րդ գոտի | 08-001-0170-0063  1081.52 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 5 000 000  (հինգ միլիոն) | 2 500 000  (երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար) |
| 14. | Խ.Կոշտոյան փողոց  N 12/4  10-րդ գոտի | 08-001-0460-0047  246.68 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 530 000  (երկու միլիոն հինգ հարյուր երեսուն հազար) | 1 265 000  (մեկ միլիոն երկու հարյուր վաթսունհինգ հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. դեկտեմբերի 06-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. նոյեմբերի 30-ը ներառյալ ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ