Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Կ.Դեմիրճյան փողոց N 4/189-րդ գոտի | 08-001-0347-0108307.68 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 6 000 000(վեց միլիոն) | 3 000 000(երեք միլիոն)  |
| 2. | Ա.Շիրակացու փողոց N11/3610-րդ գոտի | 08-001-0346-0152 292.61 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 000 000(երեք միլիոն) | 1 500 000(մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար)  |
| 3. | Ա.Շիրակացու փողոց N11/3710-րդ գոտի | 08-001-0346-0151 273.08 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  2 800 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) |  1 400 000(մեկ միլիոն չորս հարյուր հազար) |
| 4. | Մ.Թետչերի փողոց N 5/1110-րդ գոտի | 08-001-0358-0100288.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 000 000(չորս միլիոն) | 2 000 000(երկու միլիոն)  |
| 5. | Մուշ-2 թաղամաս N 9/1612-րդ գոտի | 08-001-0083-0075270.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 200 000(մեկ միլիոն երկու հարյուր հազար) |  600 000(վեց հարյուր հազար) |
| 6. |  Բելինսկի փողոց  N 1/510-րդ գոտի | 08-001-1123-0005136.78 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 400 000( մեկ միլիոն չորս հարյուր հազար) |  700 000(յոթ հարյուր հազար) |
| 7. | Հացիկի խճուղի N 9 13-րդ գոտի | 08-001-0502-0130499.95 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 800 000(մեկ միլիոն ութ հարյուր հազար) | 900 000(ինը հարյուր հազար)  |
| 8. | Մարմաշենի խճուղի N 14/812-րդ գոտի | 08-001-0122-00131262.16 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  6 000 000(վեց միլիոն) | 3 000 000(երեք միլիոն)  |
| 9. |  Գործարանային փողոց N 5/813-րդ գոտի | 08-001-0213-00487564.41 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում | Արդյունաբերական օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  28 500 000(քսանութ միլիոն հինգ հարյուր հազար) |  14 250 000(տասնչորս միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 10. | Գործարանային փողոց N 5/913-րդ գոտի | 08-001-0213-00477028.96 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  27 000 000(քսանյոթ միլիոն) | 13 500 000(տասներեք միլիոն հինգ հարյուր հազար)  |
| 11. | Թբիլիսյան խճուղի N 1/3711-րդ գոտի | 08-001-1210-0148331.89 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում | Արդյունաբերական օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  6 650 000(վեց միլիոն վեց հարյուր հիսուն հազար) | 3 325 000(երեք միլիոն երեք հարյուր քսանհինգ հազար)  |
| 12. | Կ.Դեմիրճյան փողոց N 1/2710-րդ գոտի | 08-001-0346-000287.79 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  900 000(ինը հարյուր հազար) | 450 000(չորս հարյուր հիսուն հազար)  |
| 13. | Ա.Շիրակացու փողոց N 11/3810-րդ գոտի | 08-001-0346-0156325.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  3 350 000(երեք միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) | 1 675 000(մեկ միլիոն )  |
| 14. | Խ.Կոշտոյան փողոց N 14/810-րդ գոտի | 08-001-0460-0044187.4 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 920 000(մեկ միլիոն ինը հարյուր հազար) | 960 000(ինը հարյուր վաթսուն հազար)  |
| 15. | Ա.Խանջյան փողոց N 5/1210-րդ գոտի | 08-001-0460-004691.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 300 000(մեկ միլիոն երեք հարյուր հազար) | 650 000(վեց հարյուր հիսուն հազար)  |
| 16. | Վ.Սարգսյան փողոց N 1/2510-րդ գոտի | 08-001-0360-008979.96 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 100 000(մեկ միլիոն հարյուր հազար) | 550 000(հինգ հարյուր հիսուն)  |
| 17. | Երևանյան խճուղի N 133/410-րդ գոտի | 08-001-1178-0007350.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  3 600 000(երեք միլիոն վեց հարյուր հազար) | 1 800 000(մեկ միլիոն ութ հարյուր հազար)  |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. հոկտեմբերի 27-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. հոկտեմբերի 23-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ