Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելուՎայրը /տարածագնահատմանգոտին | ԾածկագիրՄակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկայինգինը/ՀՀ դրամ/ | ՆախավճարըՀՀ դրամ  |
| 1. | Կ.Հալաբյան փողոց N 1/212-րդ գոտի | 08-001-0129-00071496.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 6 500 000(վեց միլիոն հինգ հարյուր հազար) | 3 250 000(երեք միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար)  |
| 2. | Շարա-Տալյան փողոց N 5/610-րդ գոտի | 08-001-1223-0073 198.0 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական կառուցապատում | Արտադրական օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 5 000 000(հինգ միլիոն) | 2 500 000(երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար)  |
| 3. | Ա.Սպենդիարովի փողոց N 7/310-րդ գոտի | 08-001-1146-0143191.15 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 700 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) |  850 000(ութ հարյուր հիսուն հազար) |
| 4. | Ն.Ղորղանյան փողոց N 240/28-րդ գոտի | 08-001-0749-010558.02 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 900 000(երկու միլիոն ինը հարյուր հազար) | 1 450 000(մեկ միլիոն չորս հարյուր հիսուն հազար)  |
| 5. | Ն.Ղորղանյան փողոց N 240/38-րդ գոտի | 08-001-0749-012124.61 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 230 000(մեկ միլիոն երկու հարյուր երեսուն հազար) |  615 000(վեց հարյուր տասնհինգ հազար) |
| 6. |  Հ.Ղանդիլյան փողոց  N 7/111-րդ գոտի | 08-001-1232-0015147.9 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  2 500 000( երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար) |  1 250 000(մեկ միլիոն երկու հարյուր քսանհինգ հազար) |
| 7. | Անի թաղ. 7-րդ փողոց N 23/210-րդ գոտի | 08-001-0096-005732.92 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  1 000 000(մեկ միլիոն) | 500 000(հինգ հարյուր հազար)  |
| 8. | Կոշտոյան փողոց  N 5/1711-րդ գոտի | 08-001-0431-0030378.63 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  2 186 000(երկու միլիոն հարյուր ութսունվեց հազար) | 1 093 000(մեկ միլիոն ինսուներեք հազար)  |
| 9. |  Երևանյան խճուղի N 147/1010-րդ գոտի | 08-001-1181-0022382.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  3 400 000(երեք միլիոն չորս հարյուր հազար) |  1 700 000(մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար) |
| 10. | Այգաբաց 4-րդ շարք N 3210-րդ գոտի | 08-001-1181-0103370.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  4 000 000(չորս միլիոն) | 2 000 000(երկու միլիոն)  |
| 11. | Այգաբաց 4-րդ շարք N 3410-րդ գոտի | 08-001-1181-0098370.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  4 000 000(չորս միլիոն) | 2 000 000(երկու միլիոն)  |
| 12. | Այգաբաց 4-րդ շարք N 3610-րդ գոտի | 08-001-1181-0095370.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  4 000 000(չորս միլիոն) | 2 000 000(երկու միլիոն)  |
| 13. | Այգաբաց 4-րդ շարք N 5110-րդ գոտի | 08-001-1181-0096370.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  4 000 000(չորս միլիոն) | 2 000 000(երկու միլիոն)  |
| 14. | Այգաբաց 4-րդ շարք N 5310-րդ գոտի | 08-001-1181-0100370.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  4 000 000(չորս միլիոն) | 2 000 000(երկու միլիոն)  |
| 15. | Այգաբաց 4-րդ շարք N 5510-րդ գոտի | 08-001-1181-0093370.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  4 000 000(չորս միլիոն) | 2 000 000(երկու միլիոն)  |
| 16. | Այգաբաց 4-րդ շարք N 5710-րդ գոտի | 08-001-1181-0097370.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  4 000 000(չորս միլիոն) | 2 000 000(երկու միլիոն)  |
| 17. | Այգաբաց 4-րդ շարք N 5910-րդ գոտի | 08-001-1181-0090430.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  4 650 000(չորս միլիոն վեց հարյուր հիսուն հազար) | 2 325 000(երկու միլիոն երեք հարյուր քսանհինգ հազար)  |
| 18. | Ս.Տեր-Գաբրիելյան փողոց  N 50/113-րդ գոտի | 08-001-0269-00011406.26 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում |  7 000 000(յոթ միլիոն) | 3 500 000( երեք միլիոն հինգ հարյուր հազար)  |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

 համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.29/:

Աճուրդը կայանալու է 2023թ. սեպտեմբերի 30-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2023թ. սեպտեմբերի 26-ը ներառյալ ժ.1600:

 ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ