Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  ՀՀ դրամ |
| 1. | Ղ.Ղուկասյան փողոց  N 2/12  9-րդ գոտի | 08-001-1316-0041  312.42 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 3 437 000  (երեք միլիոն չորս հարյուր երեսունյոթ հազար) | 1 718 500  (մեկ միլիոն յոթ հարյուր տասնութ հազար հինգ հարյուր) |
| 2. | Թբիլիսյան խճուղի 1-ին թաղամաս N 58/3  11-րդ գոտի | 08-001-1206-0073  424.41 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 910 000  (մեկ միլիոն ինը հարյուր տասը հազար) | 955 000  (ինը հարյուր հիսունհինգ հազար) |
| 3. | Վ.Սարգսյան փողոց  1-ին թաղամաս N 103/1  11-րդ գոտի | 08-001-0317-0112  376.51 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 695 000  (մեկ միլիոն վեց հարյուր ինսունհինգ հազար) | 847 500  (ութ հարյուր քառասունյոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 4. | Հ.Ղանդիլյան փողոց  N 12/3  11-րդ գոտի | 08-001-1242-0008  174.92 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 788 000  (յոթ հարյուր ութսունութ հազար) | 394 000  (երեք հարյուր ինսունչորս հազար) |
| 5. | Վարդ-Բաղ 1-ին մ/շ 3-րդ թաղամաս N 5/1  12-րդ գոտի | 08-001-0170-0054  300.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 910 000  (ինը հարյուր տասը հազար) | 455 000  (չորս հարյուր հիսունհինգ հազար) |
| 6. | Գործարանային փողոց  N 8/23  12-րդ գոտի | 08-001-0170-0056  645.4 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 100 000  (երկու միլիոն հարյուր հազար) | 1 050 000  (մեկ միլիոն հիսուն հազար) |
| 7. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/21  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0232  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակ կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 50 000  (հիսուն հազար) |
| 8. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/22  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0233  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակ կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 50 000  (հիսուն հազար) |
| 9. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/23  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0236  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակ կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 50 000  (հիսուն հազար) |
| 10. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/24  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0234  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակ կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 50 000  (հիսուն հազար) |
| 11. | Մուշ-2 թաղամաս 9-րդ փողոց N 1/25  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0235  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակ կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 50 000  (հիսուն հազար) |
| 12. | Արևելյան փողոց  N 4/8  11-րդ գոտի | 08-001-1426-0015  412.94 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 930 000  (մեկ միլիոն ինը հարյուր երեսուն հազար) | 965 000  (ինը հարյուր վաթսունհինգ հազար) |
| 13. | Մարմաշենի խճուղի  N 5/3  12-րդ գոտի | 08-001-0151-0024  826.18 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի  կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 479 000  (երկու միլիոն չորս հարյուր յոթանասունինը հազար) | 1 239 500  (մեկ միլիոն երկու հարյուր երեսունինը հազար հինգ հարյուր) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2022թ. հոկտեմբերի 14-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2022թ. հոկտեմբերի 10-ը ներառյալ ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ