

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՊՐՆ. Ս. ԲԱԼԱՍԱՆՅԱՆԻՆ

ԱՆՈՒՆ, ԱՋԳԱՆՈՒՆ

ՀԱՍՑԵ

ՇԵՌ.

ԴԻՄՈՒՄ

27/12

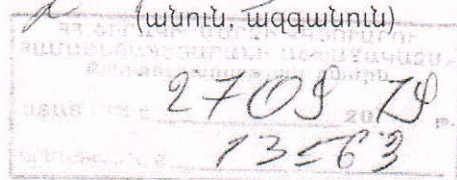
2019 թ.

(օր, ամիս, տարի)

Դիմող՝

(ստորագրություն)

(անուն, ազգանուն)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ ՊՐՆ. Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆԻՆ

ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ Ղուկասյան Զեֆյա

Վ. Սամսոնյան փող 96

ՀԱՍՑԵ

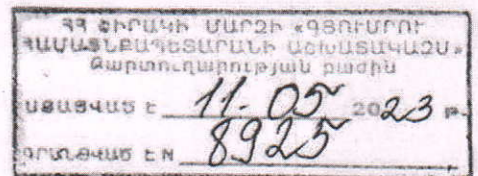
ՀԵՌ. 071408371

ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ

ԴԻՄՈՒՄ

Դեպքում ԿՏ 31. Դեպքի 2023 թվական N 891-Վ  
համաձայն չեղյալ և պրաճեկտի, Զեֆ  
պրոյեկտ

11 05 2023 թ.  
Օր ամիս տարի



Դիմող՝ Ղեֆյա  
(ստորագրություն)

Ղուկասյան Զեֆյա  
(անուն, ազգանուն)





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՎԿԱՅԱԿԱՆ**  
**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ**  
**ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ**

Սույն վկայականով հաստատվում է «27» Նոյեմբերի 2012 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

Հովհաննես Ղուկասյան Պարզիկի, Ժենյա Ղուկասյան Սարգսի

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Վ.Սարգսյան 1 թաղամաս 96 բնակելի տուն

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Առուվաճառքի պայմանագիր տրված՝ 22.11.2012թ.

4. ՀՈՂԱՍՏԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0317-0034

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.022

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

5. ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ Բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը
1	08-001-0317-0034-001-001	Բնակելի տուն	68.03 ք.մ.	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

*Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ*

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Ստեփան Սարոյան  
գրադեցրած պաշտոնը՝ Ծիրակ SU անշարժ գույքի ռեգիստր

ՀՀ ԿԱ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի՝ վկայականը  
տրամադրող սպասարկման գրասենյակի  
Կ.Տ.







**Ս Ե Փ Ա Կ Ա Ն Ո Ւ Թ Յ Ա Ն Ի Ր Ա Վ Ո Ւ Ն Ե Ր  
Վ Կ Ա Յ Ա Գ Ի Ր**

**Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Գյումրի  
27/07/2022 երկու հազար քսաներկու թվականի հունիսի քսանյոթ**

Ես՝ ՀՀ «ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ» Նոտարական տարածքի Նոտար՝ **ՌՈՒԲԵՐՏ ՏՈՒԼԻԿԻ ՄՈՒԿՈՒԴՅԱՆՍ** հաստատում եմ, որ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի **201** հոդվածի քաղ. **ԺԵՆՅԱ ՍԱՐԳՍԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԸ**, որը մահացած համասեփականատիրոջ՝ **ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՊԱՐԶԻԿ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻ** մահից հետո, մահացած 2022 թվականի հունվարի 12-ին, ՀԾՀ:3312560160 հետ համատեղ ներքոհիշյալ գույքի համասեփականատեր է և ունի այդ գույքի նկատմամբ 1/2 բաժնի սեփականության իրավունք:

Հիշյալ ամուսինների ընդհանուր գույքը, որի նշված բաժնի սեփականության իրավունքը սույն վկայագրով հաստատվում է քաղ. **ԺԵՆՅԱ ՍԱՐԳՍԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻ**, ծնված՝ 06/09/1963թ-ին, ՀԾՀ՝ 5609630290, անձնագիր՝ AS0649653, տրված՝ 016-ի կողմից, 14/06/2019թ-ին, բնակության հասցե՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԳՅՈՒՄՐԻ, Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ 1 ԹՂՄ., 96, Տ համար, բաղկացած է.

Ժառանգական գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը բաղկացած է  
1. Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Վ. Սարգսյան փողոց 1-ին /առաջին/ թաղամաս թիվ 96/8 /իննսունվեց կոտորակ ութ/ հողամաս հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2-րդ մասից, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Անշարժ Գույքի Նկատմամբ Իրավունքների Պետական Գրանցման Կադաստրի կոմիտեի կողմից՝ տրված թիվ **№ 17082020-08-0010** անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականով. իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում գրանցված **17 օգոստոսի 2020թ.-ին:**

2. «**FORD TRANSIT 2.5D**» մակնիշի **21 ՍՕ 830** հաշվառման համարանիշի ավտոմոբիլի 1/2-րդ մասից, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Ոստիկանության «Ճանապարհային ոստիկանություն» ծառայության գրանցման - հաշվառման և քննական հյուսիսային կենտրոնի կողմից տրված **16.07.2022թ. թիվ 7/714/62528-22 գրության:**

Սույն վկայագիրը գրանցման է ենթակա ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում, ՀՀ Ոստիկանության «Ճանապարհային ոստիկանություն» ծառայության համապատասխան ստորաբաժանումում:

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ԳՐԱՆՑԱՍՏԱՑԱՆՈՒՄ ԹԻՎ 4808

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հինգ հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Ռոբերտ Տոլիկի Մուկուչյան







ՀԱՅ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆԵՐԻ ՎԿԱՅԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Գյումրի, 27/07/2022 երկու հազար քսաներկու թվականի հուլիսի քսանյոթ

Ես՝ ՀՀ «ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ» Նոտարական տարածքի Նոտար **ՌՈՐԵՐՏ ՏՈՒԼԿԻ ՄՈՒԿՈՒՅՅԱՆՍ** հաստատում եմ, որ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 1216 հոդվածի քաղ. ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՊԱՐԶԻԿ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻ մահից հետո, մահացած 2022 թվականի հունվարի 12-ին, ՀԾՀ: 3312560160 գույքի նկատմամբ ժառանգ է հանդիսանում

կինը՝ **ԺԵՆՅԱ ՍԱՐԳՍԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԸ**, ծնված՝ 06/09/1963թ-ին, ՀԾՀ՝ 5609630290, անձնագիր՝ AS0649653, տրված՝ 016-ի կողմից, 14/06/2019թ-ին, բնակության հասցե՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԳՅՈՒՄՐԻ, Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ 1 ԹՂՄ., 96, Տ,

տղան՝ **ԿԱՐԵՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԸ**, ծնված՝ 13/09/1986թ-ին, ՀԾՀ՝ 2309860352, անձնագիր՝ AR0597264, տրված՝ 016-ի կողմից, 20/02/2018թ-ին, հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԳՅՈՒՄՐԻ, Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ 1 ԹՂՄ., 96, Տ,

Ժառանգական գույքի իրեն հասանելիք բաժնից քաղ՝ **ԿԱՐԵՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԸ** հրաժարվել է հոգուտ՝ **ԺԵՆՅԱ ՍԱՐԳՍԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻ**:

Ժառանգական գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը բաղկացած է

1. Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Վ. Սարգսյան 1 /առաջին/ թաղամաս թիվ 96 /ինստունվեց/ բնակելի տուն հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2-րդ մասից, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն ՀՀ ԿԱ Անշարժ գույքի պետական կոմիտեի աշխատակազմի Շիրակ ՏՄ-ի կողմից տրված **27 նոյեմբերի 2012թ. թիվ 27112012-08-0311** անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականով:

2. Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Վ. Սարգսյան փողոց 1-ին /առաջին/ թաղամաս թիվ 96/8 /ինստունվեց կոտորակ ութ/ հողամաս հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2-րդ մասից, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Անշարժ Գույքի նկատմամբ իրավունքների Պետական Գրանցման Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված թիվ **N 17082020-08-0010** անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականով. իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում գրանցված **17 օգոստոսի 2020թ.-ին**:

3. «**FORD TRANSIT 2.5D**» մակնիշի **21 ՍՕ 830** հաշվառման համարանիշի ավտոմոբիլի 1/2-րդ մասից, որի պատկանելիությունը ժառանգատուին հաստատված է համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Ոստիկանության «Ճանապարհային ոստիկանություն» ծառայության գրանցման - հաշվառման և քննական հյուսիսային կենտրոնի կողմից տրված **16.07.2022թ. թիվ 7/714/62528-22 գրության**:

Սույն վկայագիրը գրանցման է ենթակա ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում, ՀՀ Ոստիկանության «Ճանապարհային ոստիկանություն» ծառայության համապատասխան ստորաբաժանումում:

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ԳՐԱՆՑԱՍՏԱՑԱՆՈՒՄ ԹԻՎ 4807  
ԺԱՌԱՆԳԱԿԱՆ ԳՈՐԾ ԹԻՎ 115

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար



Ռոբերտ Տոլիկի Մուկուչյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի  
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 29 հունվարի 2020 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)**

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Վ. Սարգսյան փողոց 1-ին թաղամաս 96/9 հողամաս

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ**

ՀՀ կառավարության որոշում՝ 16.06.2006թ. թիվ 1089-Ն, Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշում՝ 25.12.2019թ. թիվ 2685-Ա

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0317-0100

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.021711

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 29012020-08-0050, գաղտնաբառ՝ FLAH2Y1PKAAM

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով

## 5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

### Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Լուսինե  
Վարդանյան

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Շիրակի մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 29012020-08-0050, գաղտնաբառ՝ FLAH2V1PKAAM

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով



