ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՊՐՆ. Ս. ԲԱԼԱՍԱՆՅԱՆԻՆ

ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ Սերոբ Շահբազյան

ՀԱՍՑԵ [illegible] 21/3

ՀԵՌ. 098 21 78 12

ԴԻՄՈՒՄ

[illegible] 21/3 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

30.06. 2020 թ.

(օր, ամիս, տարի)

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ «ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ»
Քարտուղարության բաժին
ՄՏԱԳՎԱԾ Է 07. 07. 2020թ.
ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է N 8575

Դիմող՝ [signature]

(ստորագրություն)

Սերոբ Շահբազյան

(անուն, ազգանուն)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«11» մայիսի 2022 թվականի N 82-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՏԵՔՍՏԻԼԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ N 21/7 ՀԱՍՑԵԻ 20.58 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գյումրի քաղաքի Տեքստիլագործների փողոց N 21/3 հասցեի 210.2 (երկու հարյուր տասն ամբողջ երկու տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տունն ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացիներ Աշոտ Խաչատուրի Շախբազյանին և Թերմինե Մերուժանի Շախբազյանին (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 14112019-08-0009 վկայական):

Քաղաքացի Աշոտ Խաչատուրի Շախբազյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ Գյումրի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 18042022-08-0026 վկայական) Գյումրի քաղաքի Տեքստիլագործների փողոց N 21/7 հասցեի 20.58 (քսան ամբողջ հիսունութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով իրենց օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ հողամասը՝ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ, 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ ենթակետերի, 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի, հնարավոր չէ օտարել աճուրդով որպես առանձին գույքային միավոր, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հողային օրենսգրքի 63-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Աշոտ Խաչատուրի Շախբազյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2021 թվականի ապրիլի 20-ին N 6905 թվագրմամբ)՝ **Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Քաղաքացիներ Աշոտ Խաչատուրի Շախբազյանին և Թերմինե Մերուժանի Շախբազյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Գյումրի քաղաքի Տեքստիլագործների փողոց N 21/3 հասցեի 210.2 (երկու հարյուր տասն ամբողջ երկու տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասով բնակելի տանը հարակից, Տեքստիլագործների փողոց N 21/7 հասցեի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, կառուցապատումից ազատ, բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 20.58 (քսան ամբողջ հիսունութ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ որպես բակ:
2. Օտարվող հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 10514 (տասը հազար հինգ հարյուր

216378 (երկու հարյուր տասնվեց հազար երեք հարյուր յոթանասունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Աշոտ Խաչատուրի Շախբազյանին և Թերմինե Մերուժանի Շախբազյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանի

Կողմ (17) Դեմ (0) Ձեռնպահ (6)

Կողմ	Ձեռնպահ
Վ.Սամսոնյան	Կ.Սոսյան
Գ.Մելիքյան	Գ.Մանուկյան
Լ.Սանոյան	Ն.Միրզոյան
Մ.Սահակյան	Հ.Մարգարյան
Տ.Հովհաննիսյան	Կ.Ասատրյան
Ն.Պողոսյան	Կ.Մալխասյան
Գ.Պասկևիչյան	
Ս.Հովհաննիսյան	
Ս.Խուբեսարյան	
Ա.Բեյբուտյան	
Ա.Պապիկյան	
Ք.Հարությունյան	
Ն.Ղազարյան	
Ջ.Միքայելյան	
Շ.Արամյան	
Ե.Խանամիրյան	
Լ.Մուրադյան	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԳԵՍ ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ԻՍԿԱԿԱՆԻՀԵՏ ՃԻՇՏ Է՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ ԿԱՐԵՆ ԲԱԴԱԼՅԱՆ

ք. Գյումրի
«11» մայիսի 2022 թվական