ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱԴՈՅԱՆ ԵՎ ԾՆՆԴԱՏԱՆ ՓՈՂՈՑՆԵՐԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

«ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ Է»

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝
Ս. ԲԱԼԱՍԱՆՅԱՆ

ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ Գ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ և ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

«ԳՈԼԴ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ
ՏՆՕՐԵՆ՝ Գ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ԳՅՈՒՄՐԻ 2021

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱԴՈՅԱՆ ԵՎ ԾՆՆԴԱՏԱՆ ՓՈՂՈՑՆԵՐԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

«ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ Է»

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝
Ս. ԲԱԼԱՍԱՆՅԱՆ

ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ Հ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

«ԳՈԼԴ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ
ՏՆՕՐԵՆ՝ Գ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ և ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԳՅՈՒՄՐԻ 2021

ՏԵՂԵԿԱՆՔ-ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ
ՄԱԴՈՅԱՆ ԵՎ ԾՆՆԴԱՏԱՆ ՓՈՂՈՑՆԵՐԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՓՈՓՈԽՄԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱԴՈՅԱՆ ԵՎ ԾՆՆԴԱՏԱՆ ՓՈՂՈՑՆԵՐԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ Է ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ; ՏՈՒՆԸ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ Է ԻՆՔՆԱԿԱՄ, ՈՐԸ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԵՎ ԲՆԱԿԵՑՎԱԾ Է ՔԱՂԱՔԱՑԻ Ջ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻ ԿՈՂՄԻՑ :
ՔԱՂ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԸ ԴԻՄԵԼ Է ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ԻՐ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԵՎ ԻՐ ԸՆՏԱՆԻՔԻ ԿՈՂՄԻՑ ԲՆԱԿԵՑՎԱԾ ՏՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԽՆԴՐԱՆՔՈՎ:
ՀՈՂԱՄԱՍԸ. ՈՐԻ ՎՐԱ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ Է ՏՈՒՆԸ. ԸՍՏ ՔԱՂԱՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՆԴԻՍԱՆՈՒՄ Է ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂ ԵՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ Է ՈՐՊԵՍ ԳԱԶՈՆ:
ՏԱՆ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ Է 0.017841 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ: ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄԱՍՆԱՎՈՐ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԵՆ ՈՐՈՆՔ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՎԱԾ ԵՆ ՑԱԾՐԱՀԱՐԿ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐՈՎ,ՈՐՈՆՔ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԵՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ԵՎ ԵՆԹԱՐԿՎԱԾ ԵՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ:
ՍՏԵՂԾՎԱԾ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ԻՐԱՎԻՃԱԿԸ ՀՆԱՐԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆ ՉԻ ՏԱԼԻՍ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՕԳՏԱԳՈՐԾԵԼ ԸՍՏ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ /ԳԱԶՈՆ/ ԵՎ ԱՅՆ ՀԵՏԱԳԱՅՈՒՄ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔ ԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՀՆԱՐԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԻՐԱՏԵՍԱԿԱՆ ՉԷ, ՔԱՆԻ ՈՐ ԱՆՕԹԵՎԱՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱՐՁՐ ՑՈՒՑԱՆԻՇ ՈՒՆԵՑՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ՔԱՆԴԵԼԸ ՆՊԱՏԱԿԱՀԱՐՄԱՐ ԵՎ ԱՐԴԱՐԱՑՎԱԾ ՉԷ:
Ի ՆԿԱՏԻ ՈՒՆԵՆԱԼՈՎ ՍՏԵՂԾՎԱԾ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԻՐԱՎԻՃԱԿԸ, ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՒՄ Է ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼ ՓԱՍՏԱՑԻ ԻՐԱՎԻՃԱԿԻՆ,ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐԻ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՏՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉԵԼ ՕՐԻՆԱԿԱՆ:

Հաստատում եմ՝

Համայնքի ղեկավար ____________ Ս.Բալասանյան

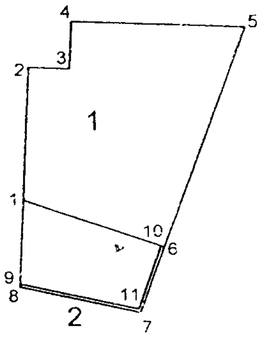
« ___ » ____________ 2020թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

____________ ին Հողհատկացման հիմքը Համայնքի ղեկավարի « ___ » ____________ 2020թ. N ________ որոշմամբ

Շիրակ (Մարզ) Գյումրի (Համայնք) ____________ (Հասցե)

Մասշտաբ 1:500



ՀՈՂԱՄԱՍԻ

		Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատները X	Կոորդինատները Y	Գծային չափերը	Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանունը (անվանումը)
մակերեսը (հա)	0.017841հա	1	8403039.0796	4518148.5676	8.48	հարևան
ծածկագիր		2	8403039.4333	4518157.0486	2.52	հարևան
		3	8403041.9511	4518156.9436	3.02	հարևան
		4	8403042.0789	4518159.9611	10.68	անցում
նպատակային նշանակությունը	բնակավայրերի	5	8403052.7535	4518159.5090	14.88	անցում
		6	8403047.7670	4518145.4798	4.44	անցում
		7	8403046.2799	4518141.2962	7.62	անցում
գործառնական նշանակությունը	բնակ. կառուցապատման	8	8403038.8471	4518142.9924	0.2	հարևան
		9	8403036.8556	4518143.1956	5.37	հարևան
		1	8403039.0796	4518148.5676		
հողամասը ծանրաբեռնված է						

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ

Համարը ըստ հողամասի հատակագծի	Գործառնական նշանակությունը (անվանումը)	Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատները X	Կոորդինատները Y	Գծային չափերը
1	բնակելի տուն	1	8403039.0796	4518148.5676	9.01
		10	8403047.5785	4518145.5468	0.2
		6	8403047.7670	4518145.4798	
2	պարիսպ	9	8403036.8556	4518143.1956	7.48
		11	8403046.1511	4518141.5307	4.26
		10	8403047.5785	4518145.5468	

Կատարող Գրիգոր Ավետիսյան (Անուն, ազգանուն) ________ (ստորագրություն) ________ (ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի համարը 016 տրման ամիս, ամսաթիվը 05.12.2011

Իրավաբանական անձի 05538206 "Ս ՖՈՐՄԱՏ ՍԹԱՅԼ" ՍՊԸ

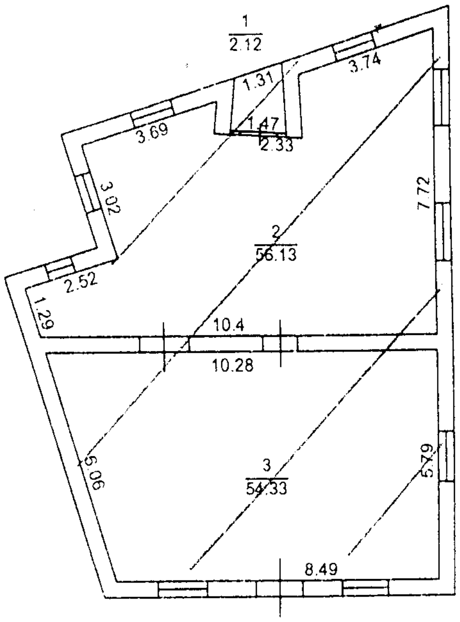
Հավելված

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

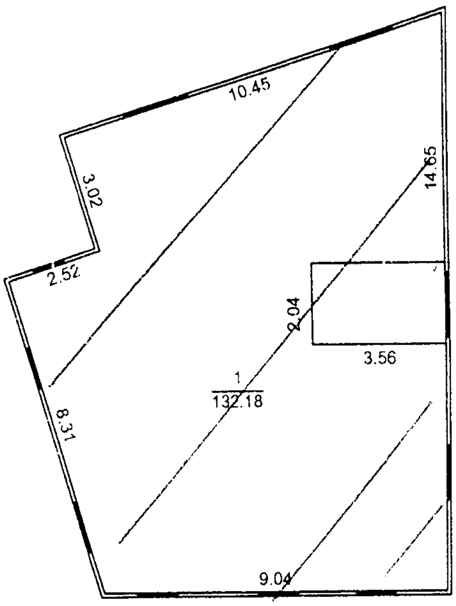
Անուն,ազգանուն

Մարզ Շիրակ Համայնք Ք.Գյումրի Հասցե

Մասշտաբ1 200



1. 1-ին հարկ
h=3.0
D=0.42
d=0.39



1. Ձեղնահարկ
h=2.8
D=0.1

ՏՆՕՐԵՆ | Գ. Ավետիսյան | «Մ ՖՈՍՄԱՏ ՍԹԱՅԼ» ՍՊԸ | Թերթ

Հավելված N 3 (շարունակություն)

Շինությունների բնութագիր

Նպատակային նշանակություն	Գործառնական նշանակություն	Հարկ	Հարկայնություն	Մակերեսները (քմ)		Բարձրությունը (մ)	Ծավալը (խմ)	Կառուցման տարեթիվը	Տանիքի նյութը				Ավարտվածության աստիճանը				Պատերի շինանյութի տեսակը	Միջհարկային ծածկի նյութը		Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի				
				օժանդակ	հիմնական				թիթեղ	շիֆեր	կղմինդր	այլ նյութ	անավարտ	մինչև 50%	50-80%	80% և ավելի		փայտ	երկաթբետոն	սրբատաշ	երեսապատված	սվաղված	ապակեպատ	առանց արտաքին հարդարման
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
բնակ	բն տուն	I	1		112,58	3	337,74	2020								V	տուֆ		V					V
բնակ	ձեղնահարկ	ձհ	1		132,18	2,8	370,1	2020	V							V	բլոկ		մ/կ					V

Շինության ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնակամ կառուցված (քմ)
27	28	29
244,76	0	244,76

Կատարող ____________ Գ.ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ 21.12.20թ.

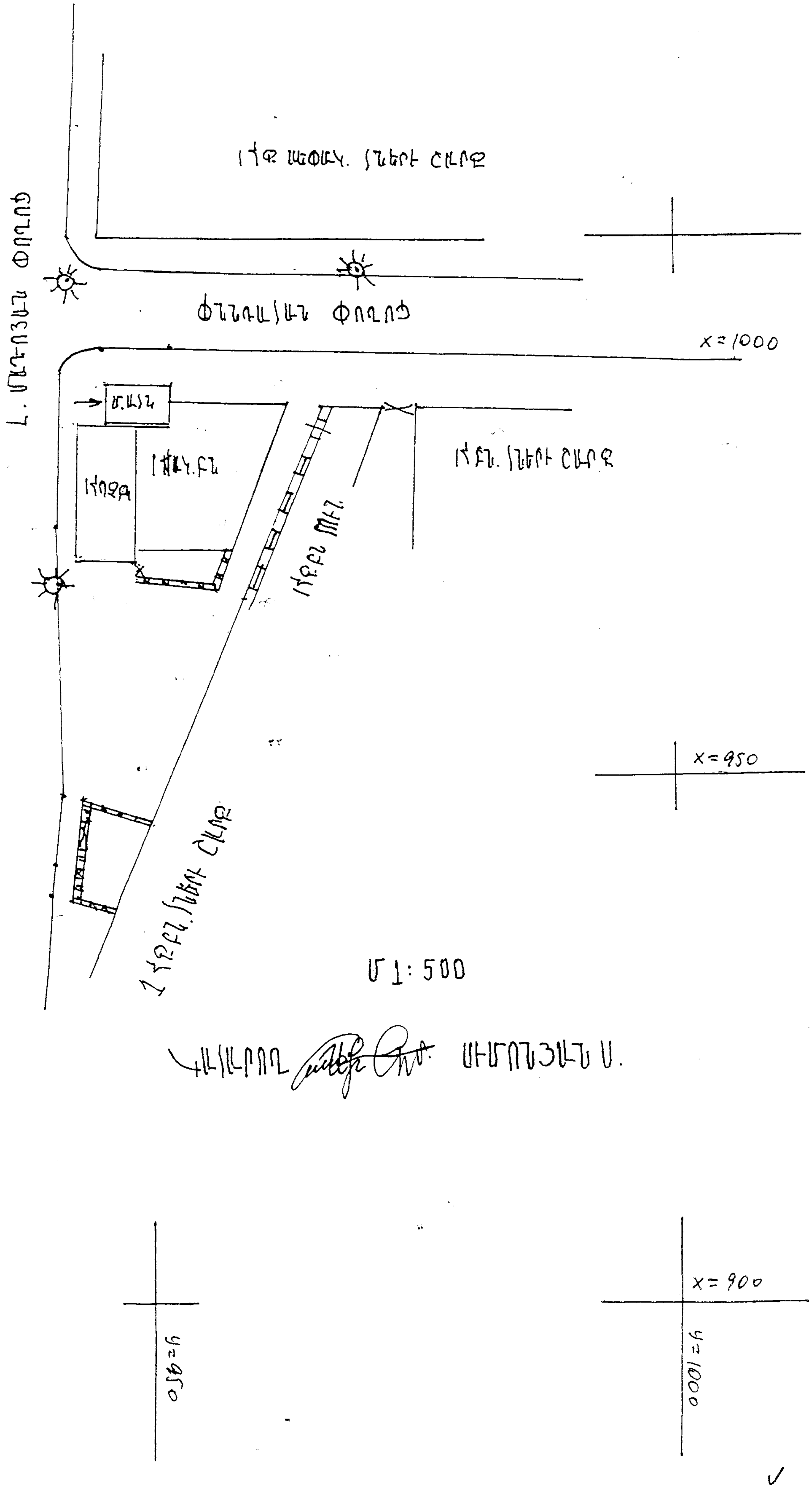
(ստորագրություն) (անուն, ազգանուն) (ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի 016 05.12.2011թ

(համարը) (տրման ամիս, ամսաթիվ)

Իրավաբանական անձի 05538206 " Ս ՖՈՌՄԱՏ ՍԹԱՅԼ" ՍՊԸ

(պետ ռամգրման համարը) (անվանումը)


x=1000
x=950
x=900
y=950
y=1000
Մ 1:500
ԿԱԶՄՈՂ ՍԻՄՈՆՅԱՆ Ս.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԿԱՅԱԿԱՆ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «14» Փետրվարի 2017 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՄԱՐԳԱՐԻՏԱ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Լ. Մադոյան փողոց 21/2 սպասարկման օբյեկտ

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Առուվաճառքի պայմանագիր՝ վավերացված 09.02.2017թ. սեղանամատյան թիվ 595

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1318-0019

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.00594.

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ Հասարակական

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը
1	**08-001-1318-0019-001**	**Սպասարկման օբյեկտ**	**35.12 ք.մ.**	**ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ**

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

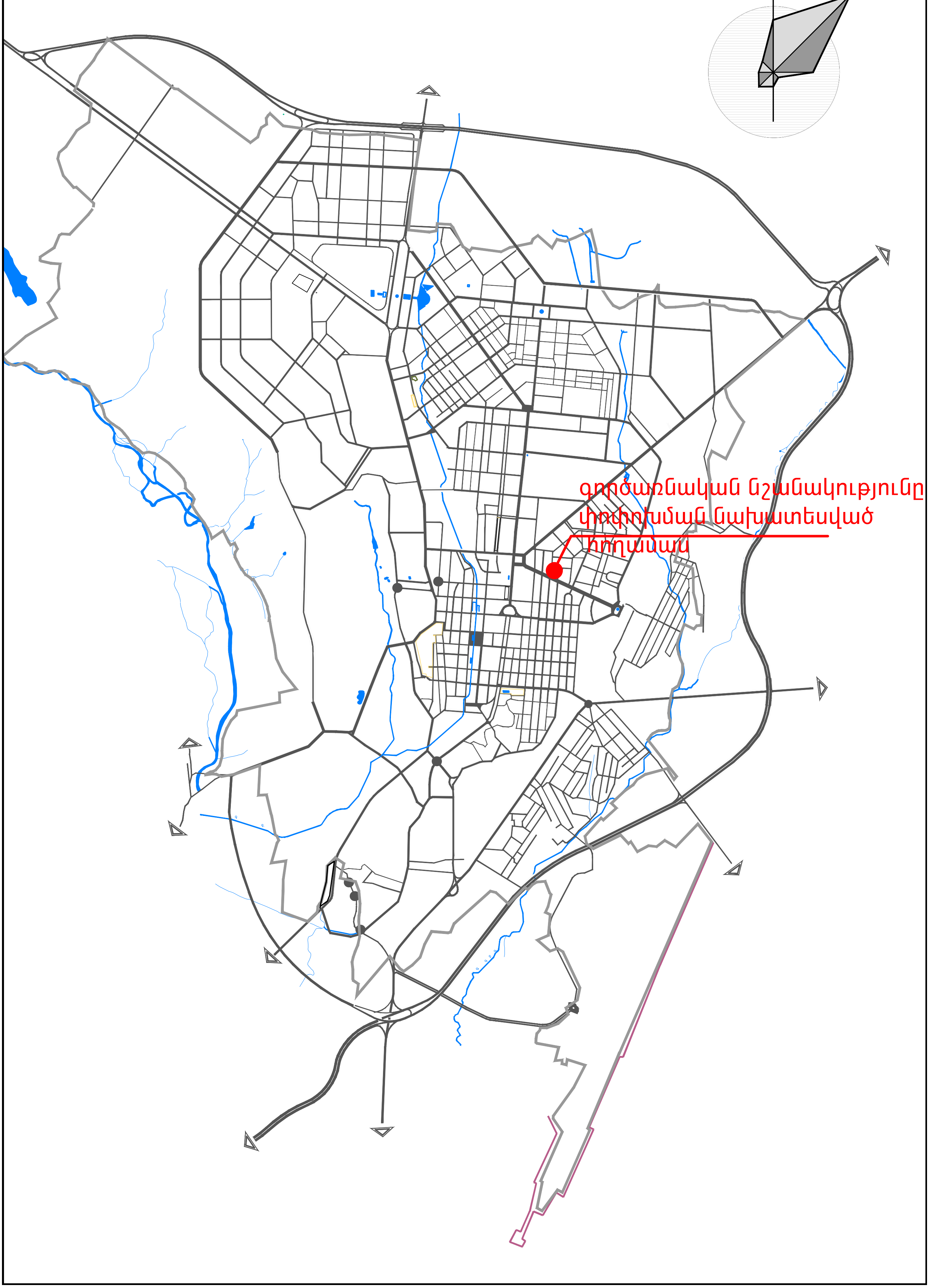
Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Գոռ Աղաբաբյան

զբաղեցրած պաշտոնը՝ Շիրակի մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր

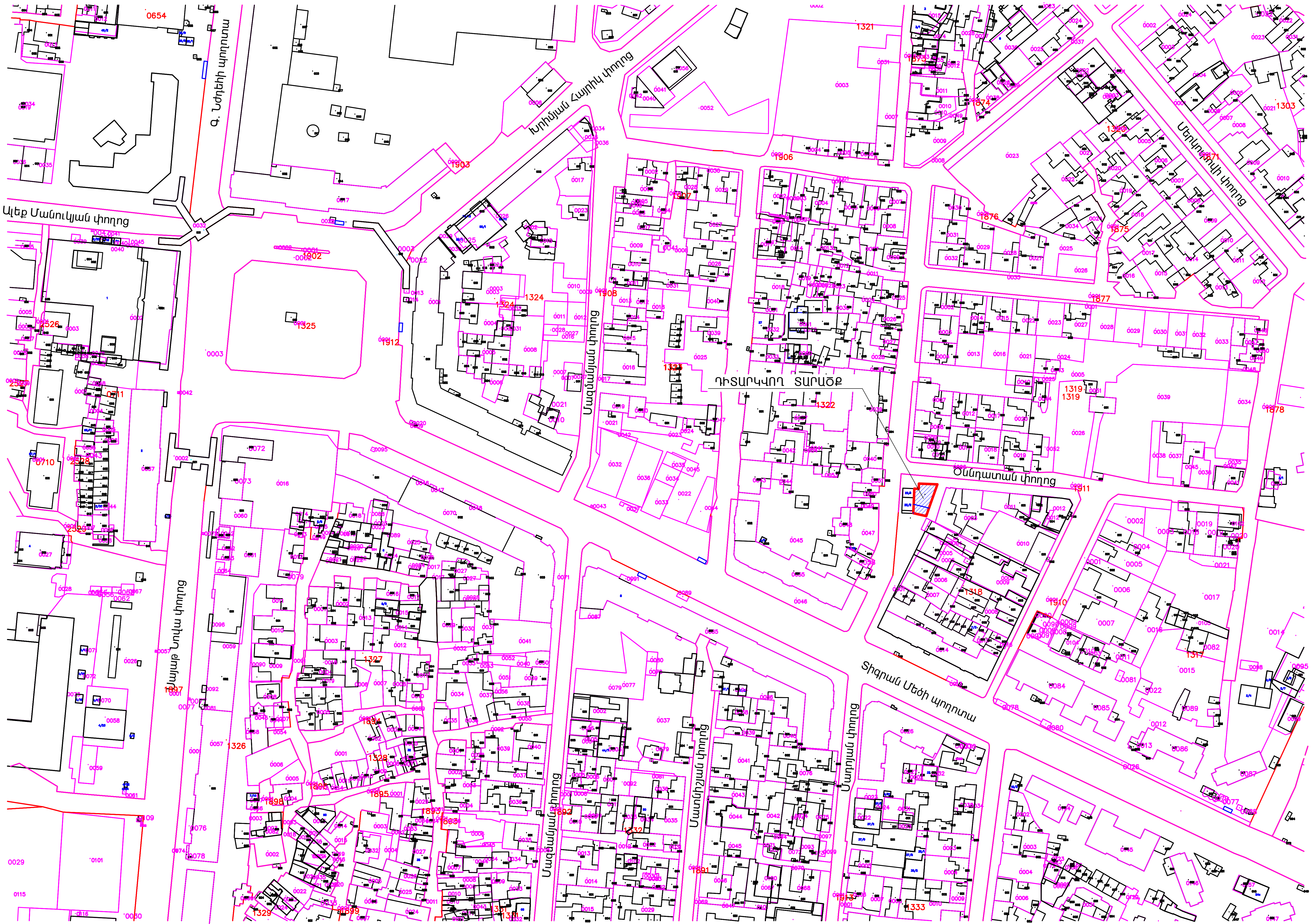
Կ.Տ.

Վկայական N 14022017-08-0001, գաղտնաբառ՝ HEK7JPBIF3B2

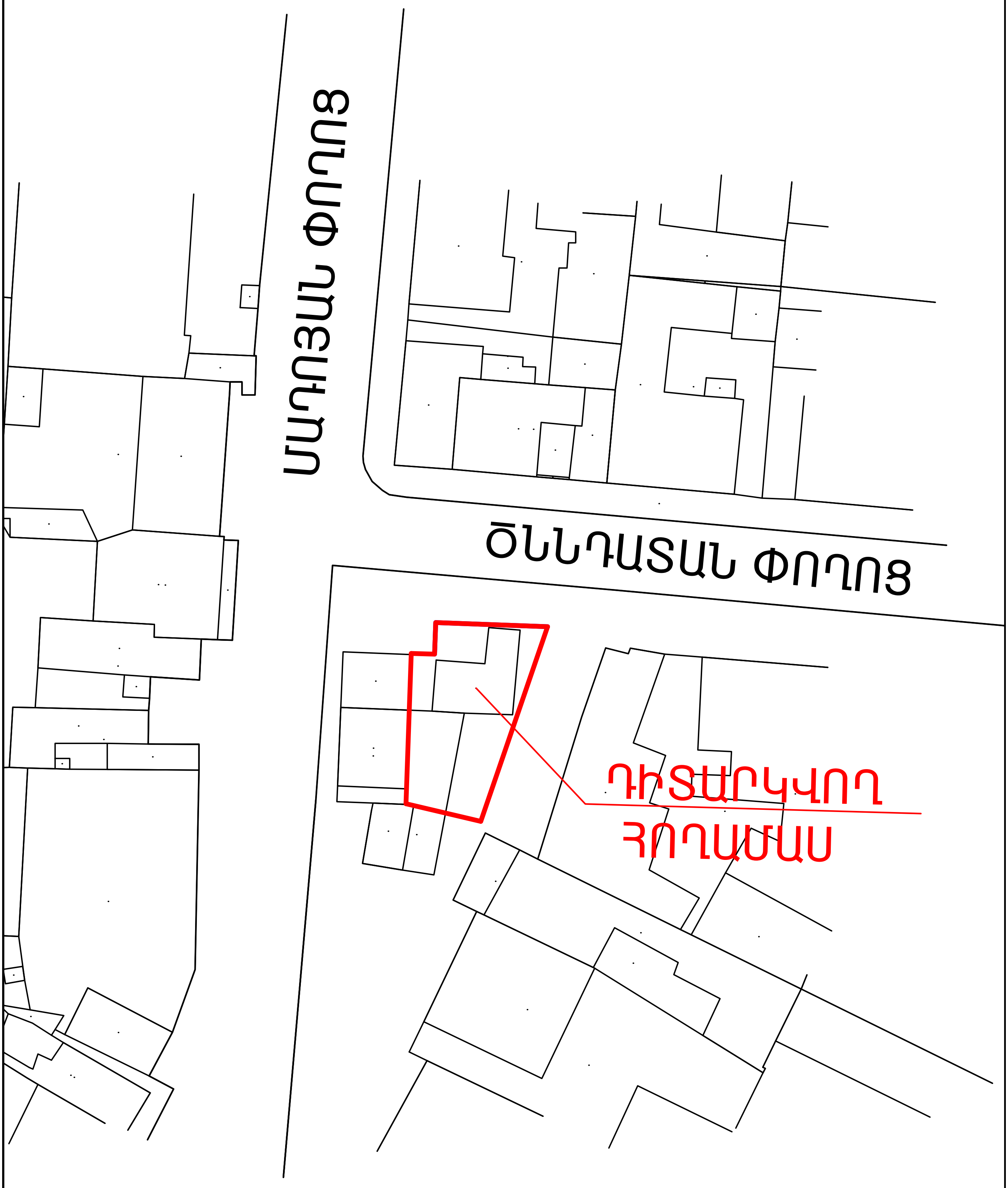
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԴԻՐՔԸ ՔԱՂԱՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՈՒՐՎԱՆԿԱՐՈՒՄ



ՏԱՐԱԾՔԻ ՏԵՂԱԲԱՇԽՈՒՄԸ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶՈՒՄ Մ1:2000

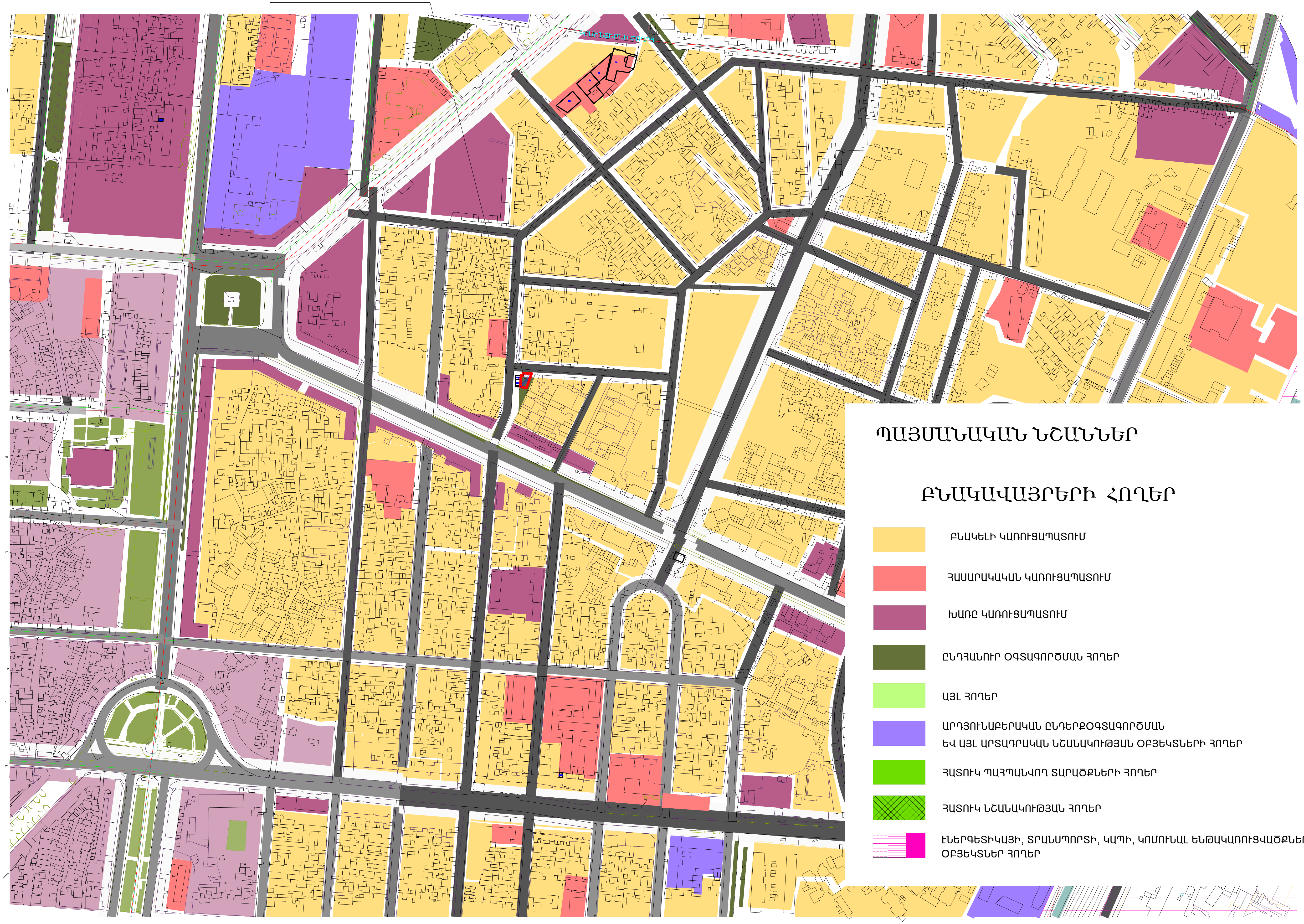


ԴՐՎԱԳ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻՑ

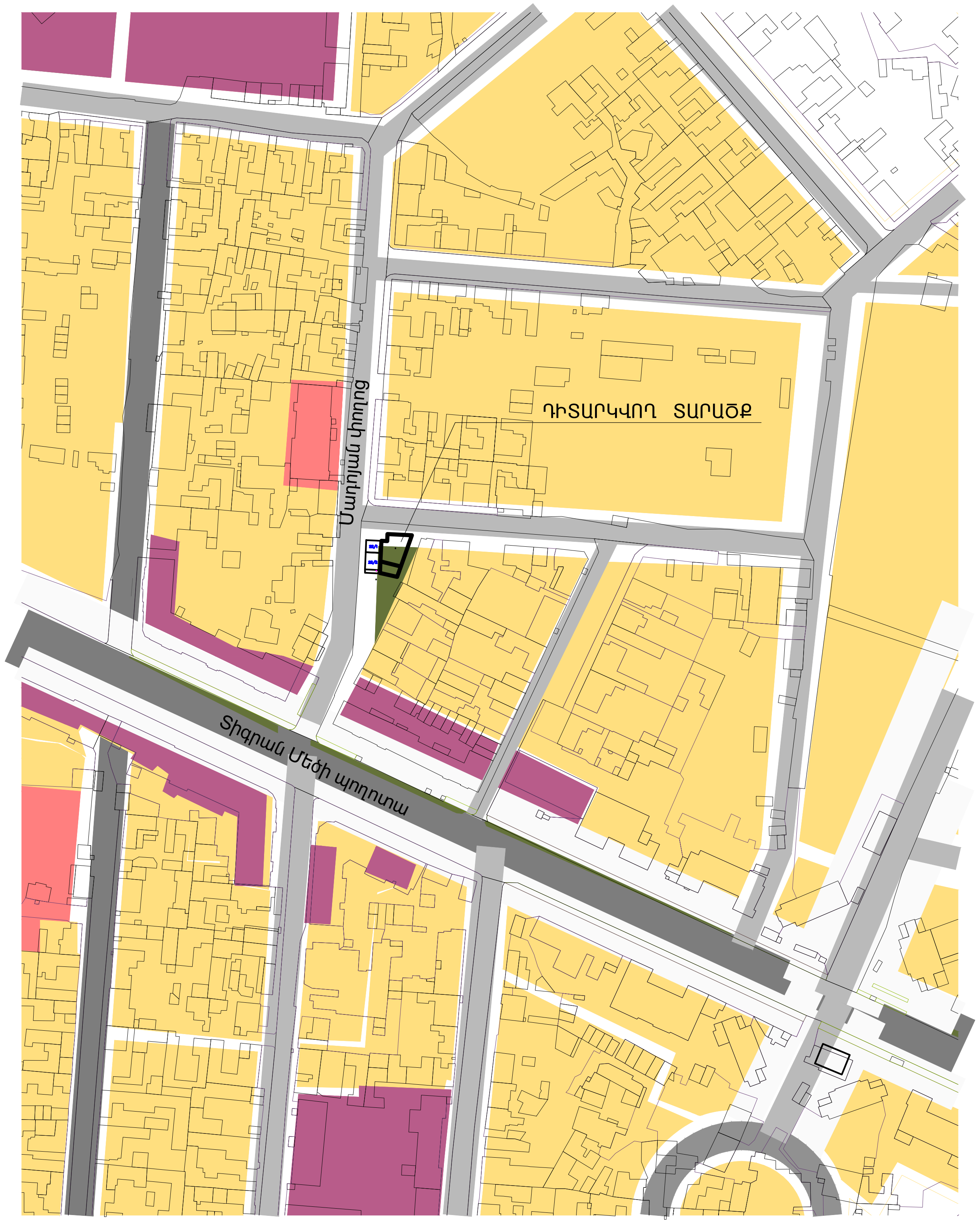


Տարածքի տեղաբաշխումը Գյումրի քաղաքի գլխավոր հատակագծում

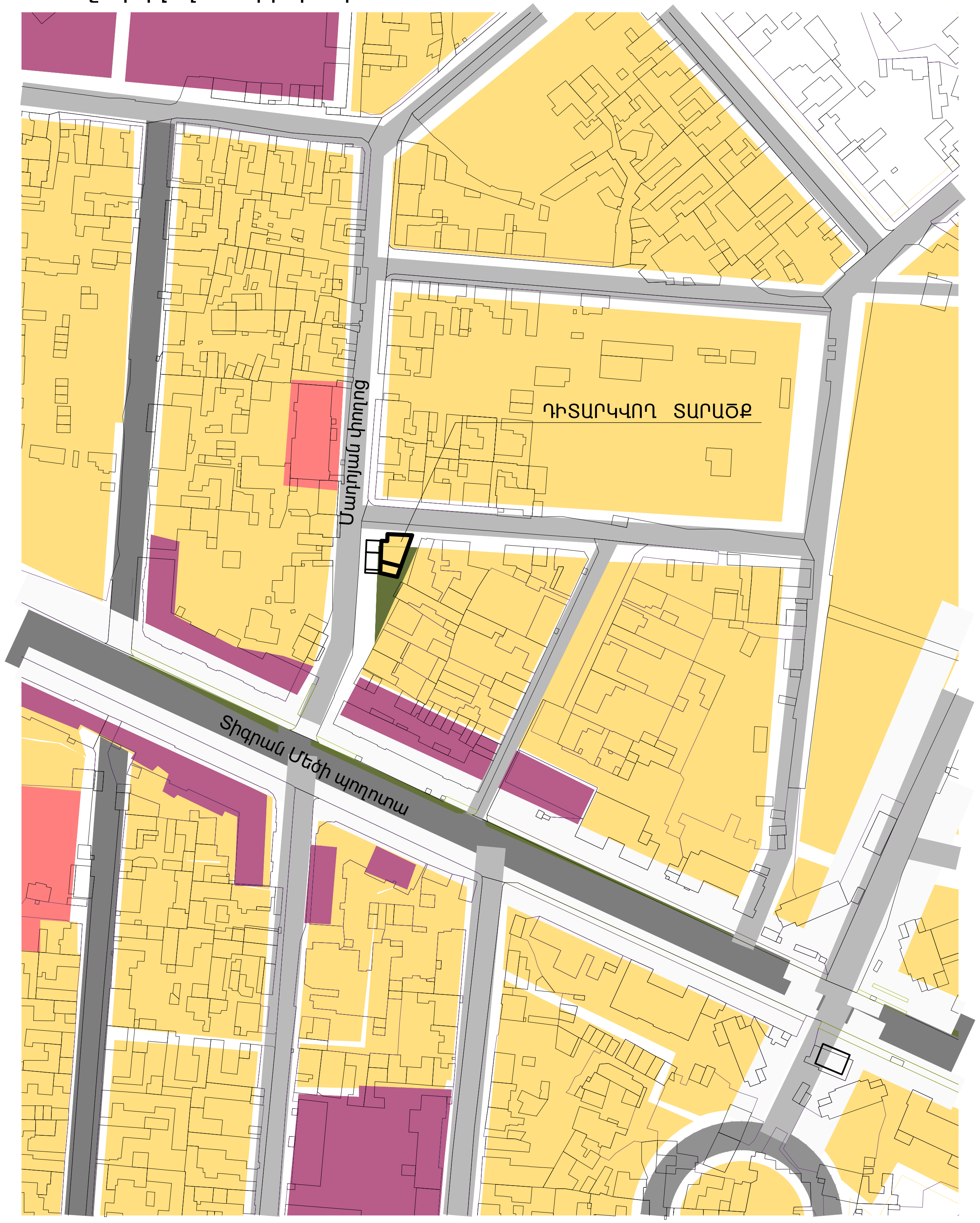
ԴԻՏԱՐԿՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔ



Տարածքների տեղաբաշխումը Գյումրի քաղաքի գլխավոր հատակագծում



Տարածքների տեղաբաշխումը Գյումրի քաղաքի գլխավոր հատակագծում առաջարկվող տարբերակ



ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՂԵՐ

ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՒՄ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՒՄ

ԽԱՌԸ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՒՄ

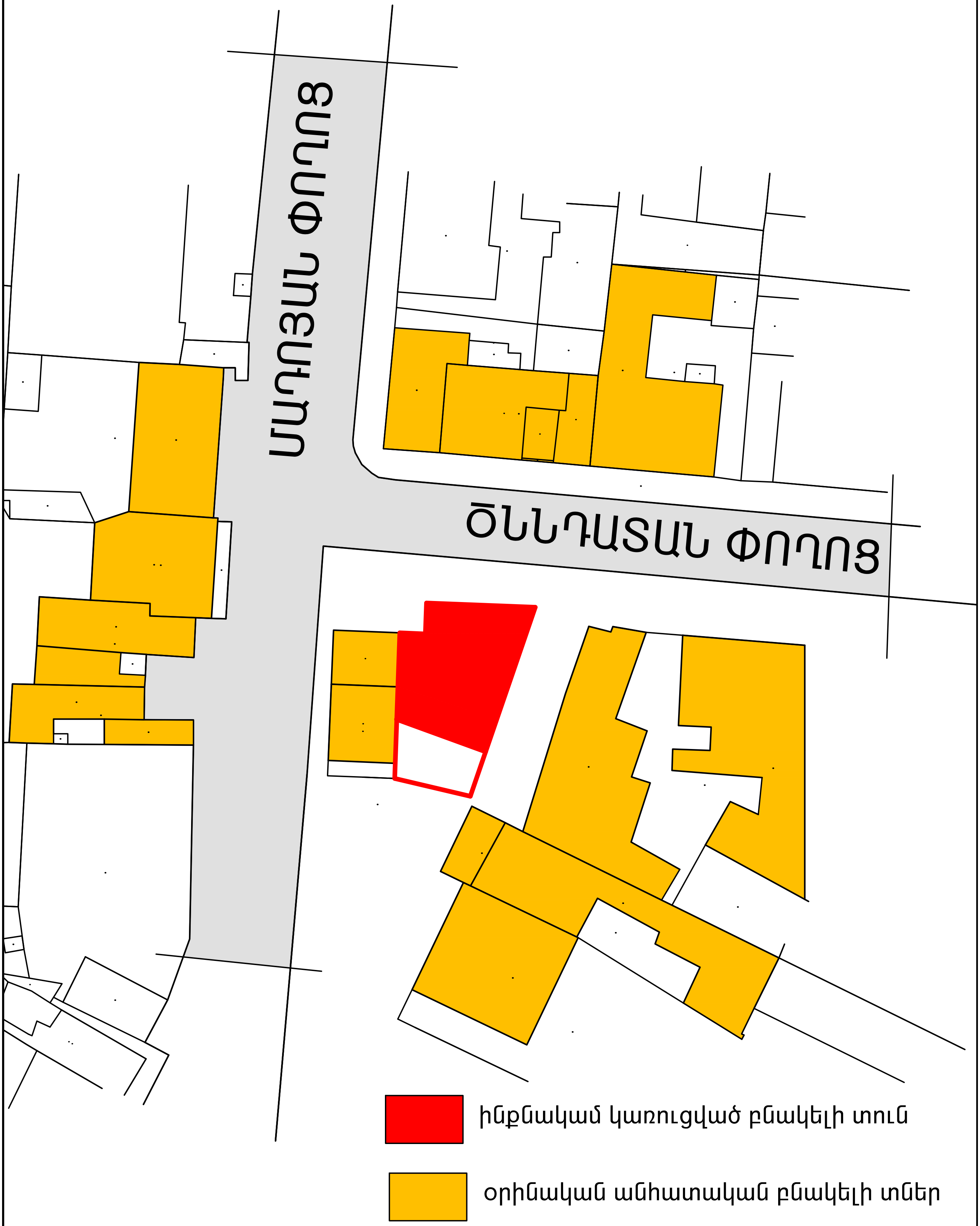
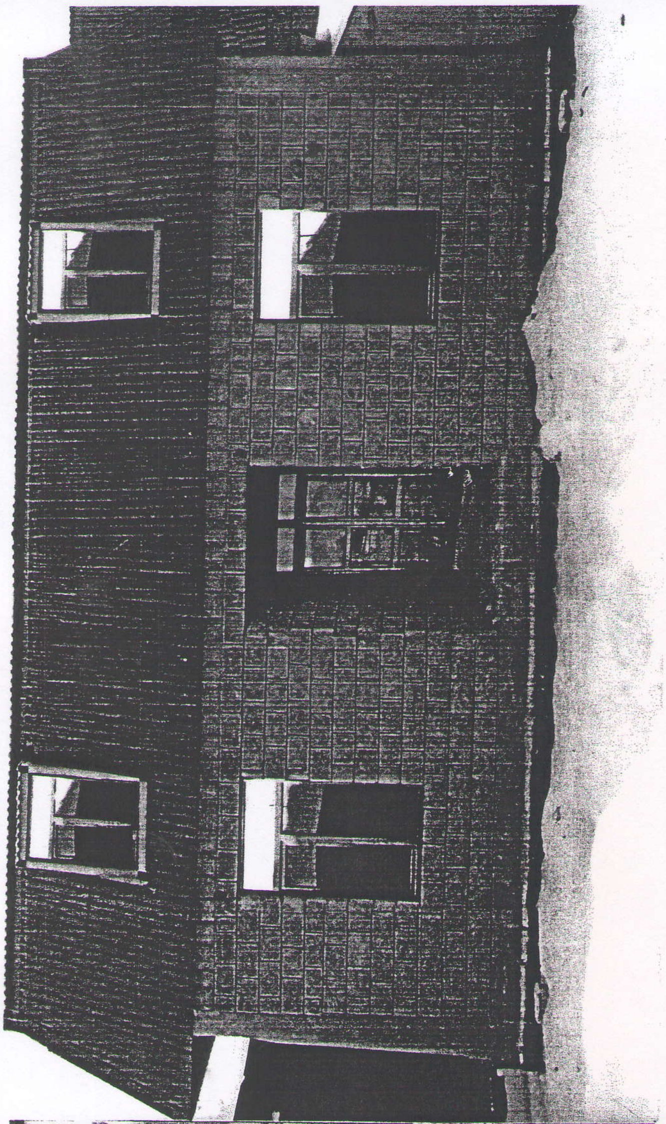
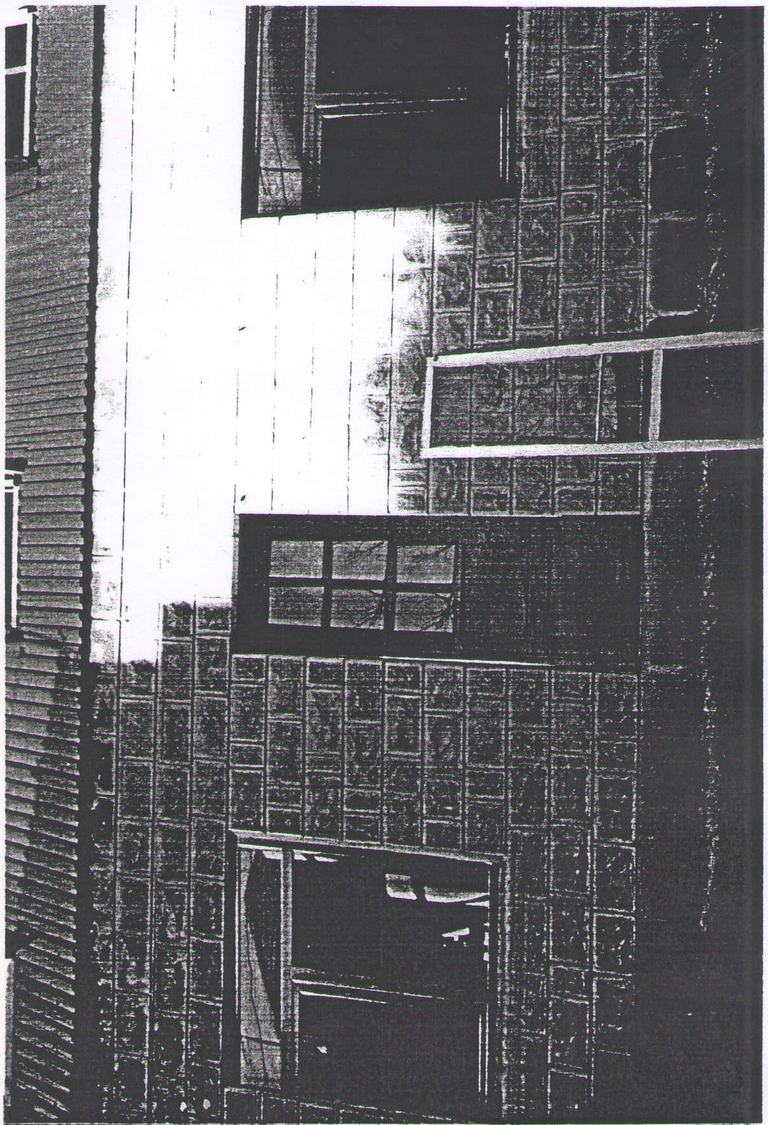
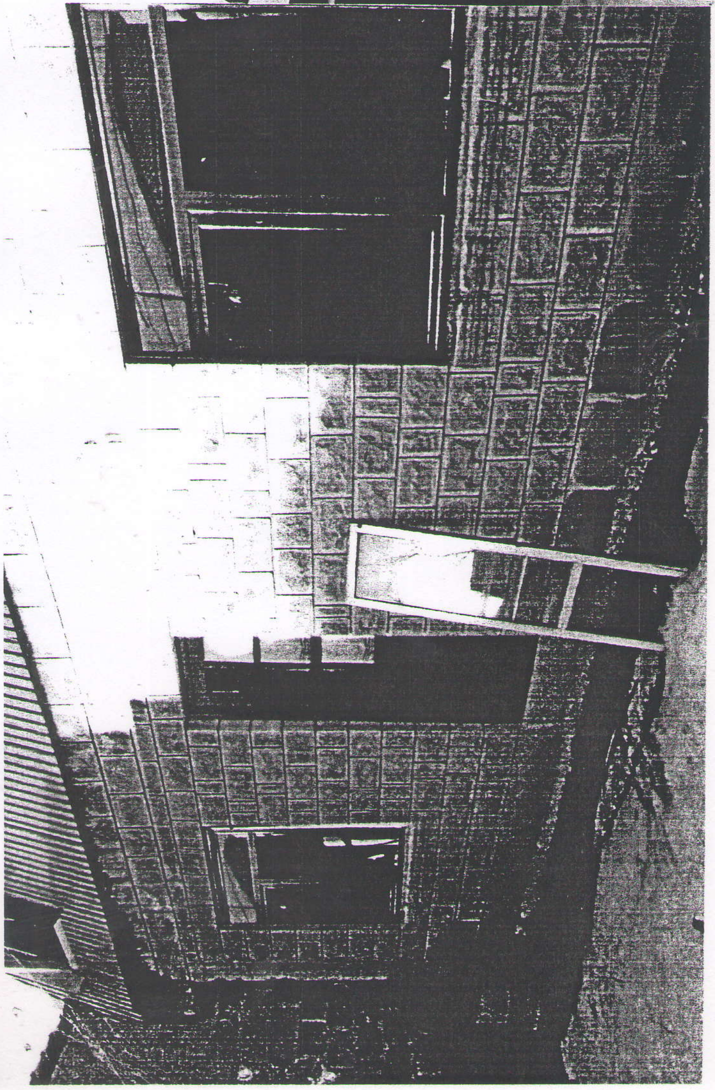
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀՈՂԵՐ

ԱՅԼ ՀՈՂԵՐ

ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ
ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՀՈՂԵՐ

ՀԱՏՈՒԿ ՊԱՀՊԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՀՈՂԵՐ

ՀԱՏՈՒԿ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐ

ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ, ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԻ, ԿԱՊԻ, ԿՈՄՈՒՆԱԼ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ
ՕԲՅԵԿՏՆԵՐ ՀՈՂԵՐ

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՍԽԵՄԱ
/ՓԱՍՏԱՑԻ ԻՐԱՎԻՃԱԿ/