|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ð²Ú²êî²ÜÆ Ð²Üð²äºîàôÂÚàôÜ**  **ÞÆð²ÎÆ Ø²ð¼**  **¶ÚàôØðÆ Ð²Ø²ÚÜøÆ**  **§Ð²ìºðÄ ÐÆÞ²î²Î¦**  **ö³Ï ´³ÅÝ»ïÇñ³Ï³Ý ÀÝÏ»ñáõÃÛáõÝ** | Untitled-1 | **РЕСПУБЛИКА АРМЕНИЯ**  **ШИРАКСКИЙ РЕГИОН ОБШИНА**  **ГЮМРИ**  **''ВЕЧНАЯ ПАМЯТЬ''**  **Закрытое Акционерное Общество** |

*Վարդանանց1 Вардананц 1*

*1.06.2021թ*

**ՀՀ Շիրակի մարզի**

**Գյումրի համայնքի ղեկավար` պարոն Ս.Մ.Բալասանյանին**

**Զեկուցագիր**

Ձեր հանձնարարականի համաձայն ուսումնասիրություն է կատարվել Գյումրի համայնքի Շիրակ գերեզմանատան տարածքի սահմաններից դուրս նախկինում զբաղեցրած և հետագայում ձեռք բերվող հողատարածքների աճուրդով գննման հարցի կապակցությամբ:

Կատարված ուսումնասիրություններից պարզվել է, որ նախորդ տարիներում զբաղեցրած երեք հողատորները կազմում է շուրջ՝ 4,28212 հեկտար տարածք՝ ըստ կատարված չափագրումների, ընդհանուր արժեքով 1376000դրամ: Վերջինիս աճուրդ վաճառքը ՀՀ Շիրակի մարզի Մարմաշեն համայնքի աճուրդային հանձնաժողովի կողմից կայացվել է 2021թվականի մայիսի 17-ին, իսկ նոտարական գրանցում է ստացել 2021թվականի մայիսի 27-ին: Սահմանված կարգին համապատասխան առաջիկա 30 օրերի ընթացքում ՀՀ Կադաստրի Կոմիտեում կգրանցվի որպես Գյումրի համայնքի սեփականություն: Հիշյալ ձեռք բերված երեք հողակտորները կազմում են՝

**1**, 2,75619 հա - մեկնարկային արժեք՝ 885000դրամ

**2**, 1,10301 հա - մեկնարկային արժեք՝ 355000դրամ

**3**, 0,42292հա - մեկնարկային արժեք՝ 136000դրամ

ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ **1,376000 դրամ**

Հաշվի առնելով այն հանգամնքը, որ Շիրակ գերեզմանոցը խիստ կարիք ունի նոր հողատարածքների, առաջարկում եմ ձեռք բերել նաև արդեն չափագրված և Մարմաշեն

-2-

համայնքի ավագանու կողմից համաձայնություն տրված գերեզմանատան հարևանությամբ գտնվող 8,704809 հեկտար տարածքը, նախնական գնահատված՝ 2797168 դրամ մեկնարկային արժեքով:

Ելնելով վերոնշյալից և ինչպես նաև ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2021 թվականի մարտի 15-ի ՍՊ/20,1/6032-2021 հանձնարարականից՝ պայմանավորված առաջիկայում օրինակելի գերեզմանատներ ունենալու հանգամանքով, խնդրում եմ Ձեր աջակցությունը հարցին դրական լուծում տալու համար :

**«Հավերժ հիշատակ»**

**ՓԲԸ-ի տնօրենի ժ/պ Էդ.Բաղրամյան**