ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԿԱՅԱԿԱՆ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «13» Նոյեմբերի 2018 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Կ. Հալաբյան փողոց 12/2 կիսակառույց շենք

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ Կառավարության՝ 16.06.2006թ. թիվ 1089-Ն և 03.02.2005թ. թիվ 176-Ա որոշումներ, ՀՀ ՇՄ Գյումրի համայնքի ղեկավարի՝ 02.11.2018թ. թիվ 1813-Ա և 05.11.2018թ. թիվ 1834-Ա որոշումներ

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0126-0004

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.057374

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

«Ա.Գ. ԷՍԹԵՅԹ» ՍՊԸ

ՀՀ ք. Գյումրի, Գ.Նժդեհ փող. շ.26 թիվ 21/1 Բջջ. /094/ 70 70 52

15.11.2018թ.

ՀՀ ՇՄ Գյումրի քաղաքային համայնքի ղեկավար Սամվել Բալասանյանին

Համաձայն Ձեր հետ 04.09.2018 թվականին կնքված պայմանագրի, ներկայացնում ենք գնահատման ներկայացված գույքի շուկայական արժեքի վերաբերյալ համապատասխան գնահատման եզրակացությունը, ինչպես նաև եզրակացությանը կից տվյալ գրությունը:

Ք.Գյումրի Կ.Հալաբյան փողոց թիվ 12/2 հասցեում գտնվող կիսակառույց շենքի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 13112018-08-0027, տրված 13.11.2018 թվականին) շուկայական արժեքը 15.11.2018թ. դրությամբ մեր հաշվարկներով կազմում է.

*4 100 000 **

/ Չորս միլիոն մեկ հարյուր հազար / ՀՀ դրամ

** գնահատման պահին գնահատման օբյեկտը ծանրաբեռնված է հողի կադաստրային արժեքի պարտքով, որը 1 քմ մակերեսի համար կազմում է 810 ՀՀ դրամ, իսկ 573.74 քմ մակերեսի համար այն կկազմի 464729 ՀՀ դրամ :*

Հաշվետվությունը կազմված է «Ա.Գ. Էսթեյթ» ՍՊԸ կողմից

ՏՆՕՐԵՆ Գ.ՊԱՊՈՅԱՆ