**ՆԱԽԱԳԻԾ**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ**

**ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ**

**ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

**«11» մայիսի 2022 թվականի N -Ա**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ԱՃՈՒՐԴԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ մասերի դրույթներով՝ **Գյումրի** **համայնքի ավագանին որոշում է** **.**

Գյումրի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, կառուցապատման նպատակով առանձնացված հողամասերն օտարել աճուրդով և սահմանել աճուրդի մեկնարկային գներն ու պայմանները՝ համաձայն հավելվածի:

Ա.Պապիկյան

Կ.Բադալյան

Ա.Չախոյան

Հ. Գասպարյան

Վ.Շախուլյան

Կատարող՝ Վ.Շախուլյան

**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ « ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ԱՃՈՒՐԴԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

Գյումրի քաղաքի տարածքային զարգացման և քաղաքաշինական ծրագրերը իրականացվում են քաղաքի հաստատված քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի և համայնքի զարգացման հնգամյա ծրագրի համաձայն:

Քաղաքաշինության և ճարտարապետության բաժնի կողմից առանձնացված են առաջնահերթ կառուցապատման համար նախատեցված հողամասեր, որոնք օտարվելու են աճուրդով:

Որոշման ընդունմամբ հնարավորություն է ընձեռնվում հողամասը ներկայացնել աճուրդի և օտարել առավել բարձր գին վճարող և լավագույն պայմաններ առաջարկող կառուցապատողներին, որի արդյունքում կկառուցապատվի ազատ տարածքները բնակելի տներով, առևտրի և սպասարկման և այլ հասարակական նշանակության շենքերով: Արդյունքում կկարգավորվի քաղաքաշինական իրավիճակը, որոշ չափով կմեղմվի բնակարանային խնդիրը և քաղաքը կհամալրվի համապատասխան ենթակառուցվածքներով:

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ**

**« ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ԱՃՈՒՐԴԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՅՈՒՄ ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՎ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Գյումրի համայնքի ավագանու <<Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն աճուրդով օտարելու և աճուրդի մեկնարկային գներ ու պայմաններ սահմանելու մասին>> որոշման ընդունմամբ Գյումրի համայնքի 2022 թվականի բյուջեյում էական փոփոխություններ` ավելացումներ կամ նվազեցումներ, չեն նախատեսվում:

**Հավելված՝**

**Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի**

**Գյումրի համայնքի ավագանու**

**2022 թվականի մայիսի 11-ի**

**N որոշման**

**Ց ՈՒ Ց Ա Կ**

**Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, առանձնացված հողամասերն աճուրդով օտարելու մեկնարկային գների և պայմանների**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հ/Հ** | **Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/** | **Ծածկագիրը**  **մակերեսը քառ.մ** | **Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Հողամասի օգտագործման նպատակը** | **Հաստատված մեկնարկային գինը**  **/ՀՀ դրամ/** |
| **1.** | Վ.Սարգսյան փողոց  N 58/4  10-րդ գոտի | 08-001-0301-0001  737.76 | Բնակավայրերի  հասարակական  կառուցապատում | Առևտրի և պասարկման օբյեկտի կառուցում | 5 165 000 |
| **2.** | Շարա Տալյան փողոց  N 9/9  9-րդ գոտի | 08-001-2204-0006  107.5 | Բնակավայրերի  հասարակական  կառուցապատում | Առևտրի և պասարկման օբյեկտի կառուցում | 1 140 000 |

Քաղաքաշինության և ճարտարապետության բաժնի

պետի պարտականությունները կատարողի փոխարինող՝ Վ.Շախուլյան