ՀԱՅԱՍՏԱՆԻՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

# ՈՐՈՇՈՒՄ

«12» սեպտեմբերի 2023 թվականի N 178-Ա

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 33-րդ, 34-րդ, և 35-րդ կետերի պահանջները՝ հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Ռուսլան Համբարյանի՝ 19.12.2022թ. 24064, Ռուսլան Համբայանի՝ 19.12.2022թ. 24065, Լենա Կարապետյանի լիազորված անձ Տիգրան Պապոյանի՝ 26.01.2021թ. 1269, Աղավնի, Արթուր, Ռիմա Մխիթարյանների, Աստղիկ Խաչատրյանի 21.12.2022թ. 24235, Արմեն Իսահակյանի 04.10.2022 թվականի 17858, Գառնիկ Խաչատրյանի լիազորված անձ Իրինա Եղիազարյանի 27.01.2023թ 1241, Արշակ Սարգսյանի լիազորված անձ Արայիկ Առաքելյանի 18.01.2023թ. 730, Աշոտ Ասատրյանի 11.01.2023թ. 269, Գոռ, Կատյա Վարոսյանների լիազորված անձ Արմեն Խոցանյանի 10.02.2023թ. 2046, Արաքսյա Գասպարյանի 07.03.2023թ. 3696, Աննա Հարությունյանի՝ 29.01.2021թ. 1738, Արա Նարինե Հովհաննիսյանների՝ 30.03.2015թ. 3382, Արաքսյա Ենգոյանի՝ 18.05.2022թ 8796, Լուսյա Մադոյանի՝ 21.07.2022թ 12459 թվագրություններով դիմումները՝ **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառուցված և դրանց նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցված շենք-շինությունները և դրանց պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասերը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ շինությունները կառուցողներին՝ համաձայն հավելվածի:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանի

| Կողմ (21) | Դեմ (0) | Ձեռնպահ (2) |
| --- | --- | --- |
| Վ.Սամսոնյան | | Կ.Մալխասյան |
| Գ.Մելիքյան | | Կ.Ասատրյան |
| Լ.Սանոյան | | |
| Մ.Սահակյան | | |
| Տ.Հովհաննիսյան | | |
| Ն.Պողոսյան | | |
| Գ.Պասկևիչյան | | |
| Ս.Հովհաննիսյան | | |

Հ.Ասատրյան
Ս.Խուբեսարյան
Ք.Հարությունյան
Հ.Նիկողոսյան
Շ.Արամյան
Ձ.Միքայելյան
Լ.Մուրադյան
Հ.Ստեփանյան
Վ.Հակոբյան
Ս.Ադամյան
Գ.Մանուկյան
Ն.Միրզոյան
Հ.Մարգարյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ — ՎԱՐԴԳԵՍ ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ԻՍԿԱԿԱՆԻՀԵՏ ՃԻՇՏ Է՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ — ԿԱՐԵՆ ԲԱԴԱԼՅԱՆ

ք.Գյումրի
«12» սեպտեմբերի 2023 թվական

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7. | Թբիլիսյան խճուղի 5-րդ անցուղի 10 | Էդգար Զարգարյան | 1208-0026 | 781.03 | 1466774 | 591.6 | 7571297 | Ավտոտեխսպասարկման կայան | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | 13 | 04.01.2023թ. 68 |
| 8. | [illegible]ագաշի պոստ թաղամաս 2 դոս N12/1 | Արշակ Սարգսյան | 1037-0010 | 102.84 | 296385 | 32.46 39.02 | 54306 130561 | Ավտոտնակ և մառան | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | 12 | 18.01.2023թ. 730 |
| 9. | Մ.Խորենացու փողոց N16/1 | Աշոտ Ասատրյան | 0053-0032 | 135.1 | 923273 | 88.6 1.0 | 205198 4632 | Ավտոտնակ և պարիսպ | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | 10 | 11.01.2023թ. 269 |
| 10. | Ա.Փանյան փողոց N 46 | Գևորգ, Կատյա Վարոսյաններ | 1146-0144 | 1026.4 | 7375253 | 295.3 | 2051744 | Բնակելի տուն | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | 10 | 10.02.2023թ. 2046 |
| 11. | Թբիլիսյան խճուղի N3/1 | Արաքսյա Գասպարյան | 0509--0014 | 56.7 | 106483 | 56.7 | 80628 | Ավտոտնակ | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | 13 | 07.03.2023թ 3696 |
| 12. | Երևանյան Խճուղի N109/7 | Աննա Հարությունյան | 1171--0038 | 25.95 | 21020 | 25.95 | 28545 | Ավտոտնակ | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | 11(հին) | 29.01.2021թ. 1738 |
| 13. | Ղանդիլյան փ.N79/13 | Արա,Նարինե Հովհաննիսյան-ներ | 1352-0274 | 88.03 | 168489 | 56.02 | 285702 | Բնակելի տուն | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | 9(հին) | 30.03.2015թ. 3382 |
| 14. | Տիգրան Մեծի փողոց 40/6 | Արաքսյա Եմզոյան | -1350--0093 | 46.7 | 491003 | 4.75 | 38831 | Պարիսպ | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | 9 | 18.05.2022թ. 8796 |
| 15. | [illegible]անդիլյան Փողոց 3/32 | Լուսյա Մադոյան | -1232-0016 | 26.88 | 119400 | 26.88 | 52927 | Ավտոտնակ | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | 11 | 21.07.2022թ. 12459 |

**Քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի պետի պարտականությունները կատարող** **Հ.ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ**

Հավելված՝
Հայաստանի Հանրապետության
Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու
2023 թվականի սեպտեմբերի 12-ի
N 178-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ /ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ

| Հ/Հ | Գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն) | Կառուցապատողի անուն ազգանուն | Հողի ծածկա-գիրը | Հողամասի մակրեսը քառ.մ | Հողամասի համար վճարվելիք գումարի չափը | Գույքի մակերեսը քառ.մ | Գույքի համար վճարվելիք գումարի չափը | Շինության գործառնական նշանակությունը | Հողի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողի տարածագնահատման գոտին | Դիմումի ամսաթիվ, համար |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Խանջյան փողոց N4/7 | Ռուսլան Համբարյան | -1223--0114 | 291.89 | 1994776 | 291.89 | 6084155 | Գրասենյակ | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | 10 | 19.12.2022թ 24064 |
| 2. | Խանջյան փողոց N4/8 | Ռուսլան Համբարյան | -1223--0115 | 44.32 | 302883 | 44.32 | 923806 | Գրասենյակ | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | 10 | 19.12.2022թ 24065 |
| 3. | Բաղրամյան փողոց 53/2 | Լենա Կարապետյան | -1111--0055 | 409.98 | 332084 | 100.93 | 333069 | Բնակելի տուն | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | 11(հին) | 26.01.2021թ 1269 |
| 4. | Ղուկասյան փողոց 169/9 | Աղավնի, Արթուր,Ռիմա Մխիթարյաններ Աստղիկ Խաչատրյան | -1008--0083 | 10.8 | 73807 | 7.9 | 18296 | Ավտոտնակ | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | 10 | 21.12.2022թ 24235 |
| 5. | Գարեգին Նժդեh 14/6 | Արմեն Իսահակյան | 0637-0056-0367-0051 | 19.51 | 205128 | 21.28 | 57988 | Ավտոտնակ | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | 9 | 04.10.2022թ 17858 |
| 6. | Հաղթանակի պողոտա N56/1 | Գառնիկ Խաչատրյան | 0771-0283 | 128.02 | 3186290 | 147.46 | 5004645 | Առևտրի և սպասարկման օբյեկտ | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | 7 | 27.01.2023թ 1241 |

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՊՐՆ. Ս. ԲԱԼԱՍԱՆՅԱՆԻՆ

ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ Շիրինյան Սիրուշ

ՀԱՍՑԵ Ղուկասյան 169ա

ՀԵՌ. 093580208

ԴԻՄՈՒՄ

Մեր [illegible] հասցեի բակում ունեմ
քաղաքին շնորհակալություն հայտնում ենք այն
աշխատակիցներին:

27.01. 2021թ.
(օր, ամիս, տարի)

27 01 21
1895

Դիմող ______ (ստորագրություն) Սիրուշ Շիրինյան (անուն, ազգանուն)