

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱՎԹՃՈՒՄ ՓՈՓԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ  
ԳՈՐԾԱՄՈՒԼԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓԽՄԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԽՆԱԿԱՆ ԱՌԱՋԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՁԱՅՆՆԵՑՎԱԾ Է

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Մ. ԲԱՆԱՍՆՅԱՆ





# ԱՐԲՈՒՄԻ ԲՈՎԱՆԱԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ

Հարտարապետական մասի թերթերի անվանումը		ԹԵՐԹԻ ՄՆԱԿԱՆՈՒՄԸ	ԹԵՐԹ
ԷԶ			
1	Տիրույթներ		1
2	Խորագրային թերթ		2
3	Իրադրային հատակագիծ		3
4	Տարածքի տեղագրական համույթը		4
5	Տարածքի տեղաբաշխումը զյուժնի քաղաքի հատակագծային ուղղանկյունում		5
6	Տարածքի տեղաբաշխումը զյուժնի քաղաքի գլխավոր հատակագծում		6
7	Տեքստ եթերից		7
8	Տարածքի լուսապատկերներ տարբեր դիտակետերից		8

## Բացատրագիր

Առաջարկության մեջ նշված հողատարածքը նախանշված է որպես կանաչ գոտի, որը որպես այդպիսին գոյություն չի ունեցել: Իսախանյան փողոցը իր կանաչ գոտիով ավարտվում էր Շչեդրին փողոցով՝ փակ շուկայի շենքով, որը երկրաշարժի հետևանքով քանդվել է: Հետերկրաշարժյան տարիներին տարածքում կառուցվել են մենեջմենտի համալսարանի շենքը և մի քանի հասարակական օբյեկտներ, որոնց շուրջը կառուցվել են բնակելի տներ: Կառուցապատումը իրականացվել է առանց մանրամասն մշակված քաղաքաշինական սխեմայի բնակելի տները մեծ մասամբ սեփականաշնորհված են: Սեփականաշնորհված են նաև մինչև Չայկովսկի փողոց ընկած տարածքները և նրանցում գտնվող սպասարկման օբյեկտները: Շչեդրին փողոցից մինչև Չայկովսկու փողոց ընկած հատվածում կանաչ գոտի ունենալը, որը նախկինում էլ չի եղել այսօր անհրատեսական է: Առաջարկության մեջ ներկայացված է մենեջմենտի համալսարանի և նրան հարող տարածքի փաստացի վիճակի սխեմատիկ պատկերը: Տարածքը ապահովված է տրանսպորտային միջոցների մուտք ու ելքով Շչեդրինի փողոցի կողմից: Առաջարկվում է փոփոխել տարածքի գործառնական նշանակությունը կանաչ գոտուց՝ խառը կառուցապատման գոտու:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

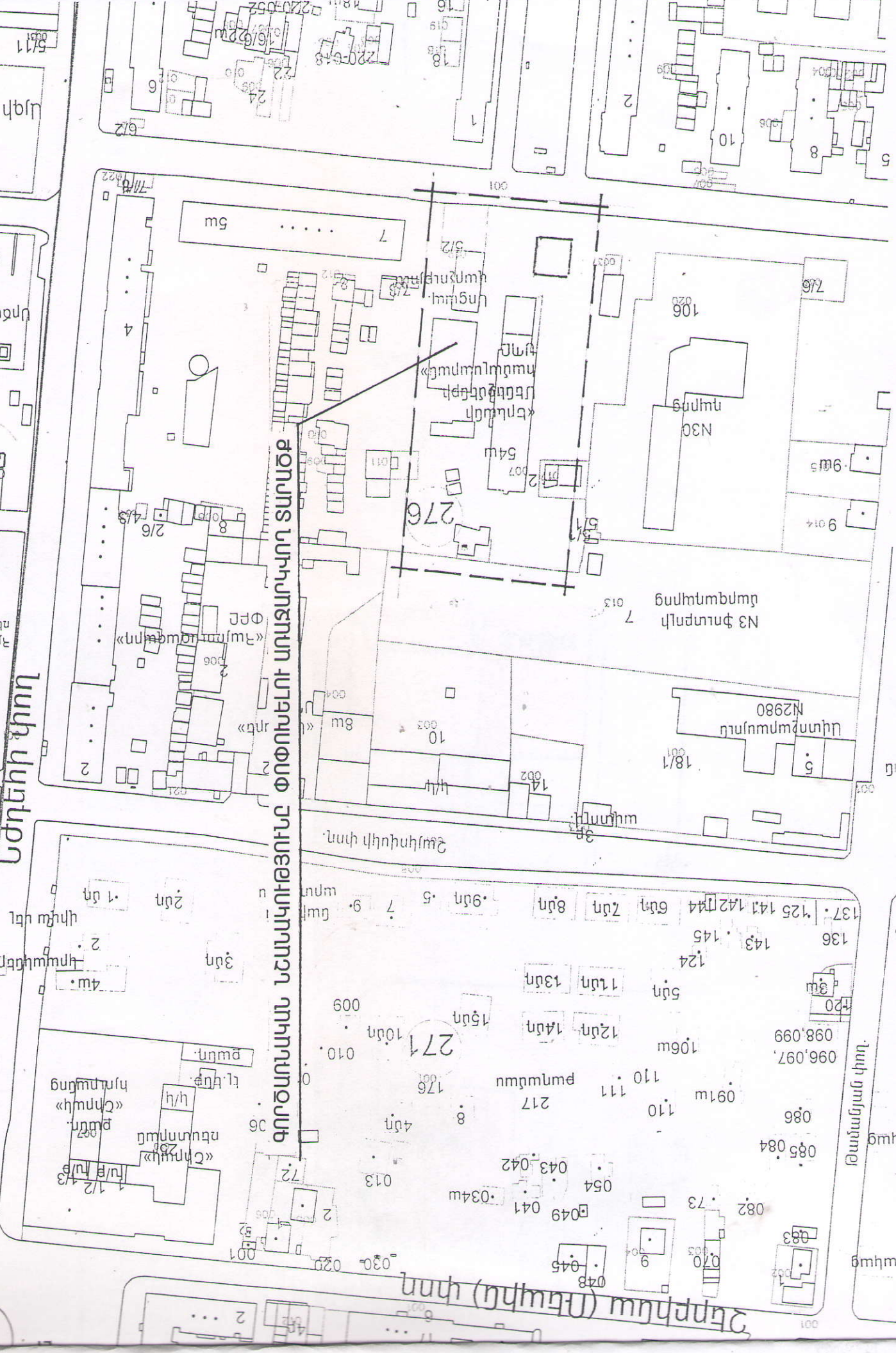
ՆԱԽԱԳԻՐ

ՃԱՆՈՒՄ ԵՐԱՄԱՍԻՆԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒՄ ԵՐԱՄԱՍԻՆԱԿԱՆ ԴԱՏԱՎՈՐՈՒՄ

ՇԵՐԻԴԱՆ (ՈՒՅԱԿԻՆ) ՓԻՆԻ

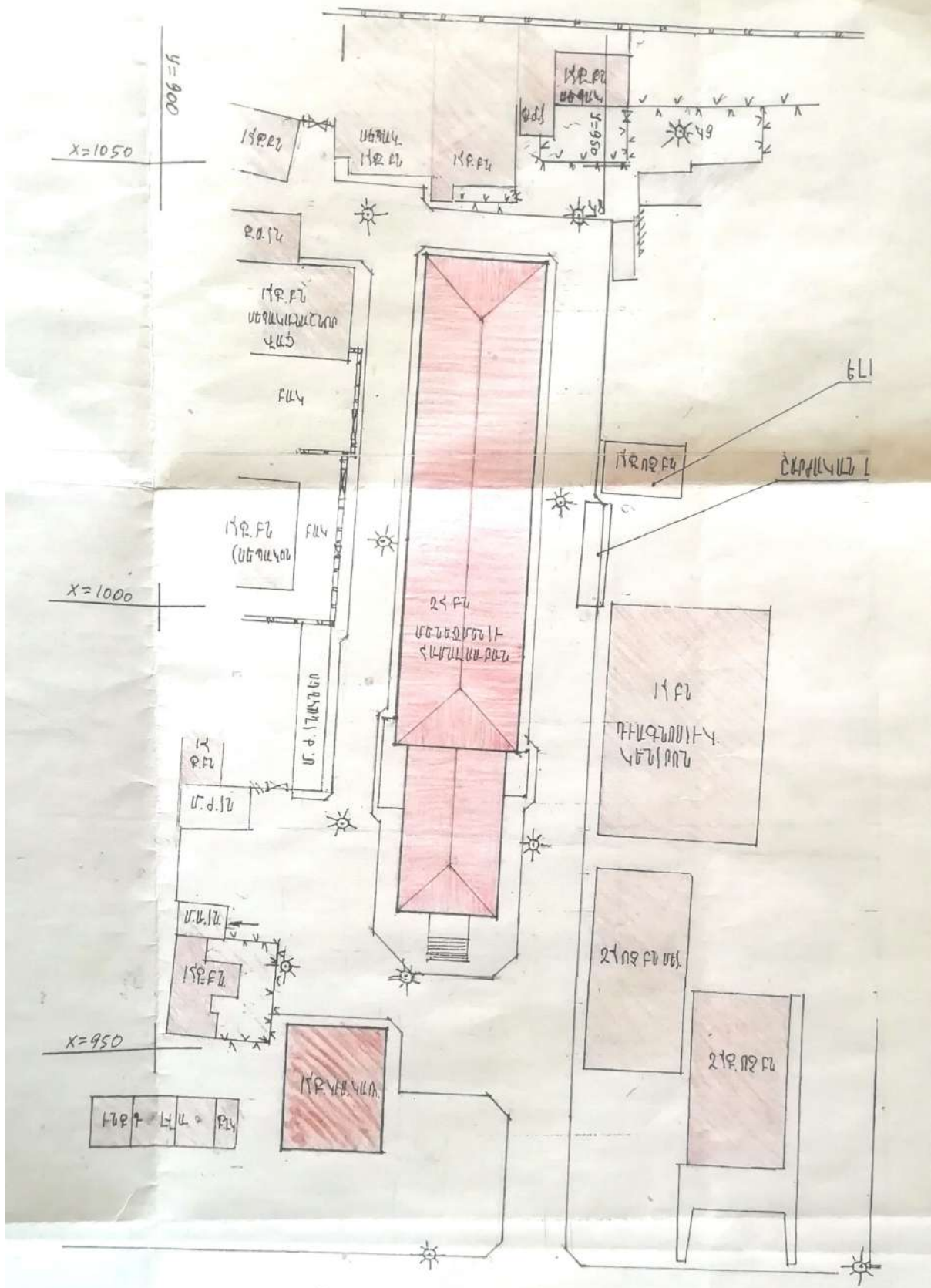
ՆԱԽԱԳԻՐ

ՆԱԽԱԳԻՐ

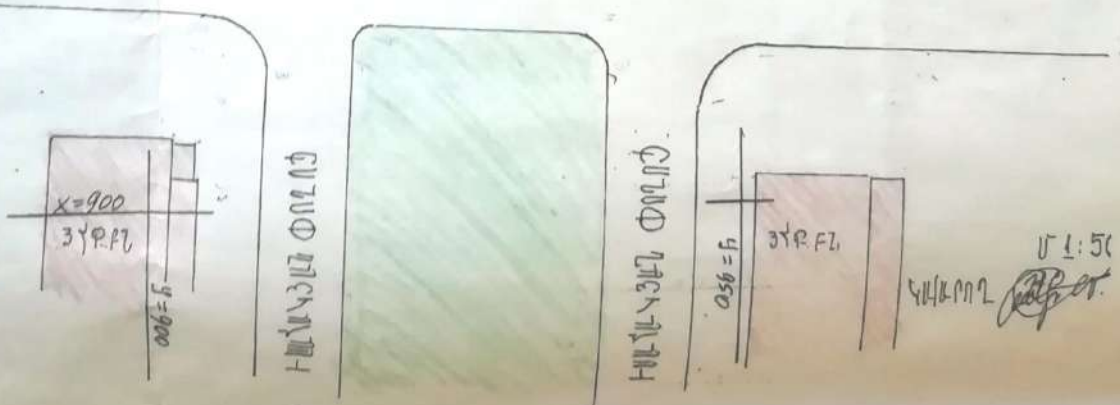




ՆԱԽԿԱԾ ԼՆ-Ի ՏՐԱՆՍՓ ՍԵՐԱԿԱԶ

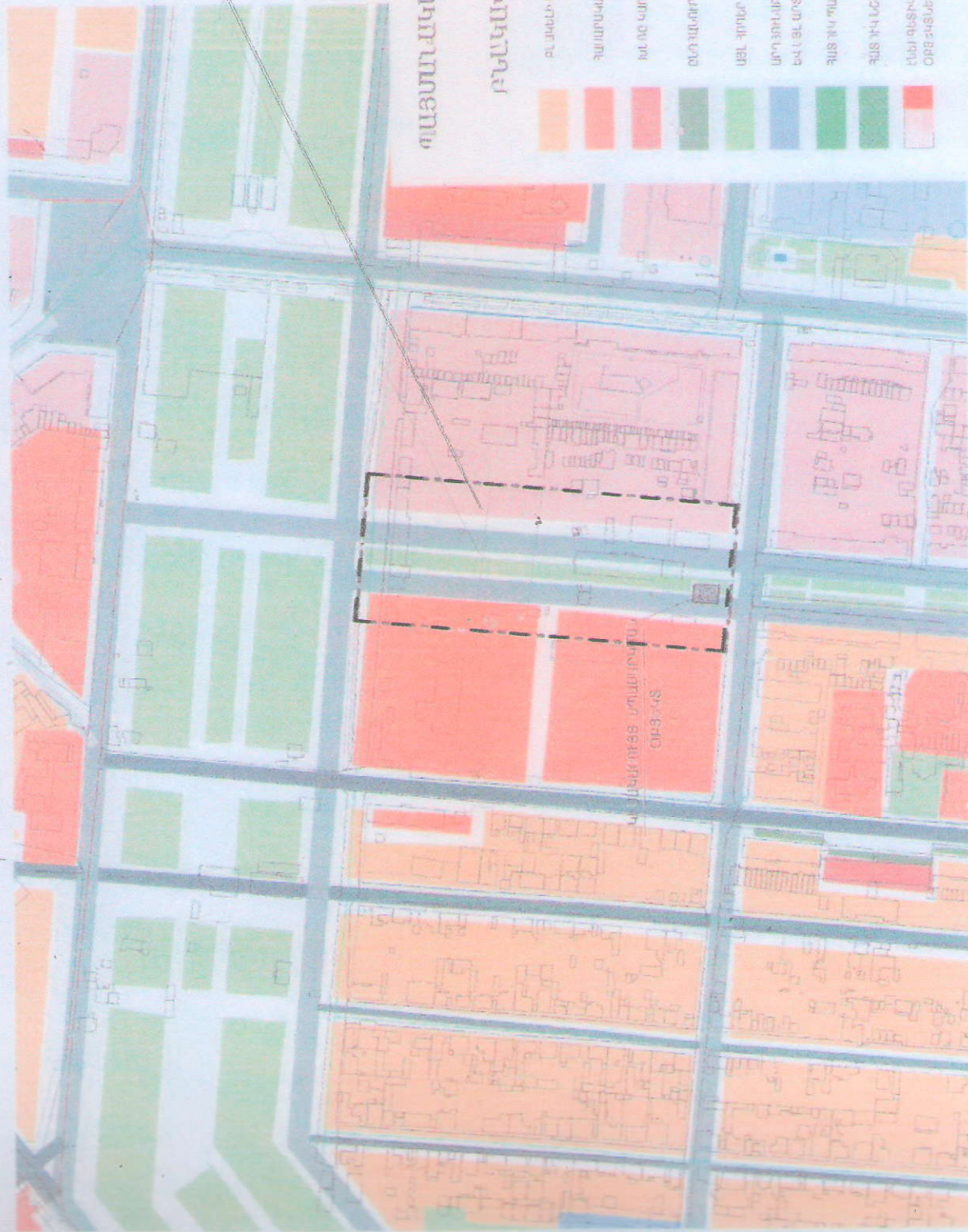


ՇԵԴՐԱՆՆԻ ՓՈՋԱՆԾ









ՊԵՐՏՈՒՆԱԿԱՆ ՍՏՈՒՄ

ՊԵՐՏՈՒՆԱԿԱՆ ՍՏՈՒՄ

ՊԵՐՏՈՒՆԱԿԱՆ ՍՏՈՒՄ

- Գյուղատնտեսական հողեր
- Գյուղատնտեսական հողերի ներքին տարածք
- Գյուղատնտեսական հողերի արտաքին տարածք
- Գյուղատնտեսական հողերի արտաքին տարածքի ներքին տարածք
- Գյուղատնտեսական հողերի արտաքին տարածքի արտաքին տարածք
- Գյուղատնտեսական հողերի արտաքին տարածքի արտաքին տարածքի ներքին տարածք
- Գյուղատնտեսական հողերի արտաքին տարածքի արտաքին տարածքի արտաքին տարածք
- Գյուղատնտեսական հողերի արտաքին տարածքի արտաքին տարածքի արտաքին տարածքի ներքին տարածք
- Գյուղատնտեսական հողերի արտաքին տարածքի արտաքին տարածքի արտաքին տարածքի արտաքին տարածք











