|  |
| --- |
| gerb27**Հ Ա Յ Ա Ս Տ Ա Ն ԻՀ Ա Ն Ր Ա Պ Ե Տ Ո Ւ Թ Յ ՈՒ Ն****Շ Ի Ր Ա Կ Ի Մ Ա Ր Զ** **Գ Յ ՈՒ Մ Ր Ի Հ Ա Մ Ա Յ Ն Ք Ի Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի** |
| *3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1**Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06**Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am* |

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**«13» փետրվարի 2024 թվականի N 27-Ա**

**ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ ՔՆԱՐԻԿ ԱՍՔԱՆԱԶԻ ՂԱՐԻԲՅԱՆԻՆ (1/4 ՄԱՍ), ՍՈՒՍԱՆՆԱ ՍԱՐԳՍԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ (1/4 ՄԱՍ), ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՐԳՍԻ ՂԱՐԻԲՅԱՆԻՆ (1/4 ՄԱՍ) ԵՎ ՍՈՆՅԱ ՍԱՐԳՍԻ ՂԱՐԻԲՅԱՆԻՆ (1/4 ՄԱՍ) ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ N 21 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 4.0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Անդրանիկ Խաչատրյան փողոցի N 21 հասցեի բնակելի տունը պատկանում է քաղաքացիներ Քնարիկ Ասքանազի Ղարիբյանին (1/4 մաս), Սուսաննա Սարգսի Հարությունյանին (1/4 մաս), Սամվել Սարգսի Ղարիբյանին (1/4 մաս) և Սոնյա Սարգսի Ղարիբյանին (1/4 մաս):

 Քաղաքացիներ Սուսաննա Սարգսի Հարությունյանի և Քնարիկ Ասքանազի Ղարիբյանի կողմից լիազորված անձ Արմեն Հովհաննեսի Մամաջանյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին` իրենց պատկանող Գյումրի քաղաքի Անդրանիկ Խաչատրյան փողոցի N 21 հասցեի բնակելի տան մի պատի պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 4.0 (չորս) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով Քնարիկ Ասքանազի Ղարիբյանին, Սուսաննա Սարգսի Հարությունյանին, Սամվել Սարգսի Ղարիբյանին և Սոնյա Սարգսի Ղարիբյանին օտարելու խնդրանքով:

 Նկատի ունենալով վերոգրյալը, հաշվի առնելով, որ հողամասը չի գտնվում հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում, հնարավոր չէ օտարել աճուրդով, որպես առանձին գույքային միավոր, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հողային օրենսգրքի 62-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 2-րդ մասով և հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Սուսաննա Սարգսի Հարությունյանի և Քնարիկ Ասքանազի Ղարիբյանի կողմից լիազորված անձ Արմեն Հովհաննեսի Մամաջանյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականի հոկտեմբերի 03-ին N 21043 թվագրմամբ)` **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի** **Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Քաղաքացիներ Քնարիկ Ասքանազի Ղարիբյանին (1/4 մաս), Սուսաննա Սարգսի Հարությունյանին (1/4 մաս), Սամվել Սարգսի Ղարիբյանին (1/4 մաս) և Սոնյա Սարգսի Ղարիբյանին (1/4 մաս) ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել իրենց պատկանող Գյումրի քաղաքի Անդրանիկ Խաչատրյան փողոցի N 21 հասցեի բնակելի տան մի պատի պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 4.0 (չորս) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը:
2. Օտարվող հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ` 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը` 17768 (տասնյոթ հազար յոթ հարյուր վաթսունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացիներ Քնարիկ Ասքանազի Ղարիբյանին, Սուսաննա Սարգսի Հարությունյանին, Սամվել Սարգսի Ղարիբյանին և Սոնյա Սարգսի Ղարիբյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**Կողմ (26) Դեմ (0) Ձեռնպահ (0)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Վ.Սամսոնյան****Գ.Մելիքյան****Լ.Սանոյան****Մ.Սահակյան****Տ.Հովհաննիսյան****Ա.Հովհաննիսյան****Թ.Համբարձումյան****Ն.Պողոսյան****Գ.Պասկևիչյան****Ս.Հովհաննիսյան****Հ.Ասատրյան****Ս.Խուբեսարյան****Ա.Պապիկյան****Հ.Նիկողոսյան** **Ք.Հարությունյան****Ն.Ղազարյան****Ա.Մաթևոսյան****Լ.Մուրադյան****Հ.Ստեփանյան****Ս.Ադամյան****Կ.Սոսյան****Գ.Մանուկյան****Կ.Մալխասյան****Ն.Միրզոյան** **Հ.Մարգարյան** **Վ.Հակոբյան** |  |

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆՇԻՐԱԿԻ****ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՐԴԳԵՍ ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ** **ԻՍԿԱԿԱՆԻՀԵՏ ՃԻՇՏ է՝** **ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ ԿԱՐԵՆ ԲԱԴԱԼՅԱՆ****ք.Գյումրի****«13» փետրվարի, 2024 թվական** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| Վ.ՍամսոնյանԳ.ՄելիքյանԼ.ՍանոյանՄ.ՍահակյանՏ.ՀովհաննիսյանԱ.ՀովհաննիսյանԹ.ՀամբարձումյանՆ.ՊողոսյանԳ.ՊասկևիչյանԽ.ՎարաժյանՍ.ՀովհաննիսյանՀ.ԱսատրյանՍ.ԽուբեսարյանԱ.Պապիկյան Հ.Նիկողոսյան  Ք.ՀարությունյանՆ.ՂազարյանԱ.Մաթևոսյան Ե.Խանամիրյան Լ.ՄուրադյանՀ.ՍտեփանյանԿ.ՍոսյանՍ.ԱդամյանԳ.ՄանուկյանԿ.Մալխասյան Ն.ՄիրզոյանՀ.Մարգարյան  |  |

 |