|  |
| --- |
| gerb27  **Հ Ա Յ Ա Ս Տ Ա Ն ԻՀ Ա Ն Ր Ա Պ Ե Տ Ո Ւ Թ Յ ՈՒ Ն**  **Շ Ի Ր Ա Կ Ի Մ Ա Ր Զ**  **Գ Յ ՈՒ Մ Ր Ի Հ Ա Մ Ա Յ Ն Ք Ի Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի** |
| *3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1*  *Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06*  *Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am* |

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**«13» փետրվարի 2024 թվականի N 22-Ա**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԽՐՄՅԱՆ ՀԱՅՐԻԿԻ ՓՈՂՈՑԻ N 56/13 ՀԱՍՑԵԻ 39.8 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Խրիմյան Հայրիկի փողոցի N 56/3 հասցեի 52.0 (հիսուներկու) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացի Մարտին Պետորսյանին (հիմք` անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 2017676 վկայական):

Քաղաքացի Մարտին Պետրոսյանը դիմել է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք` անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N15032023-08-0050 վկայական) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Խրիմյան Հայրիկի փողոցի N 56/13 հասցեի հասցեի 39.8 (երեսունինը ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով իրենց օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ, 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ ենթակետերի դրույթների, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հողային օրենսգրքի 63-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մարտին Պետրոսյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 02.09.2021թ. N 15774 թվագրմամբ)` **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի** **Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Քաղաքացի Մարտին Պետրոսյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Խրիմյան Հայրիկի փողոցի N 56/3 հասցեի 52.0 (հիսուներկու) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին հարակից, Խրիմյան Հայրիկ փողոցի N 56/13 հասցեի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, կառուցապատումից ազատ, բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 39.8 (երեսունինը ամբողջ ութ տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ որպես սեփականություն իրեն օտարելու, հողամասը ընդլայնելու նպատակով:
2. Օտարվող հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 6834 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ` 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը` 271993 (երկու հարյուր յոթանասունմեկ հազար ինը հարյուր իննսուներեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Մարտին Պետրոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**Կողմ (25) Դեմ (0) Ձեռնպահ (0)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **Վ.Սամսոնյան**  **Գ.Մելիքյան**  **Լ.Սանոյան**  **Մ.Սահակյան**  **Տ.Հովհաննիսյան**  **Ա.Հովհաննիսյան**  **Թ.Համբարձումյան**  **Ն.Պողոսյան**  **Գ.Պասկևիչյան**  **Ս.Հովհաննիսյան**  **Հ.Ասատրյան**  **Ս.Խուբեսարյան**  **Ա.Պապիկյան**  **Հ.Նիկողոսյան**  **Ք.Հարությունյան**  **Ն.Ղազարյան**  **Ա.Մաթևոսյան**  **Լ.Մուրադյան**  **Հ.Ստեփանյան**  **Ս.Ադամյան**  **Կ.Սոսյան**  **Գ.Մանուկյան**  **Կ.Մալխասյան**  **Հ.Մարգարյան**  **Վ.Հակոբյան** |  |   **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆՇԻՐԱԿԻ**  **ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՐԴԳԵՍ ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ**    **ԻՍԿԱԿԱՆԻՀԵՏ ՃԻՇՏ է՝**  **ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ ԿԱՐԵՆ ԲԱԴԱԼՅԱՆ**  **ք.Գյումրի**  **«13» փետրվարի, 2024 թվական** | |  |  | | --- | --- | |  |  | | |  |  | | --- | --- | | Վ.Սամսոնյան  Գ.Մելիքյան  Լ.Սանոյան  Մ.Սահակյան  Տ.Հովհաննիսյան  Ա.Հովհաննիսյան  Թ.Համբարձումյան  Ն.Պողոսյան  Գ.Պասկևիչյան  Խ.Վարաժյան  Ս.Հովհաննիսյան  Հ.Ասատրյան  Ս.Խուբեսարյան  Ա.Պապիկյան  Հ.Նիկողոսյան  Ք.Հարությունյան  Ն.Ղազարյան  Ա.Մաթևոսյան  Ե.Խանամիրյան  Լ.Մուրադյան  Հ.Ստեփանյան  Կ.Սոսյան  Ս.Ադամյան  Գ.Մանուկյան  Կ.Մալխասյան  Ն.Միրզոյան  Հ.Մարգարյան |  | |