



Հավելված՝
Հայաստանի Հանրապետության
Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի
ավագանու 2023 թվականի
նոյեմբերի 24-ի N 249-Ձ որոշման

Հ Ա Յ Տ

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական
ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

Ծրագրի անվանումը	Գյումրի համայնքի մշակութային թվով 3 ՀՈԱԿ-ների վերանորոգում
Մարզ	Շիրակ
Համայնքը / համայնքները	Գյումրի
Համայնքի / բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	Գյումրի համայնքը Շիրակի մարզի մարզկենտրոնն է և մայրաքաղաքից գտնվում է 118 կմ հեռավորության վրա
Համայնքի / բնակավայրի բնակչությունը	112 400 մարդ
Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր	Գյումրի համայնքը չի հանդիսանում սահմանամերձ համայնք
Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայր	Գյումրի համայնքը չի հանդիսանում բարձր լեռնային համայնք
Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն	Համայնքը ունի գլխավոր հատակագիծ, որը հաստատվել է 03.03.2005թվականին
Համայնքի և ծրագրի իրականացվող բնակավայրի/բնակավայրերի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝ - ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը, - գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը, - ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը, - լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել	Գյումրի համայնքը ամբողջությամբ (100%) ապահովված ջրամատակարարման ու ջրահեռացման համակարգերով, առկա է 2- ժամյա ջրամատակարարում, որից օգտվում են համայնքի բոլոր բնակիչները: Գերմանական KFW բանկի միջոցներով մեքաղական հնամա խողովակները փոխարինվել են պլաստմասե խողովակներով՝ կազմելով քաղաքի ջրամատակարարման ցանցի 80%: Քաղաքը ամբողջությամբ գազաֆիկացված է: Գազամատակարարման համակարգից օգտվող բնակչությունը կազմում է 97%: Ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության թիվը կազմում է 0%, քանզ քաղաքում ոռոգման ցանց առկա չէ: Լրիվ կամ մասնակի փողոցային լուսավորություն կա քաղաքի թվով 25 փողոցներից 193-ում, նրբանցքներում, փակուղիներում, անցումներում, որ կազմում է ընդհանուրի մոտ 77%-ը: Լուսակետերի քանակը կազմում է մոտ 6800, որից էներգախնայող լամպերը կազմում են մոտ 40%, որ աստիճանաբար ավելանում է: Միաժամանակ աշխատանքներ են տարվու նեթաղամասային բակային տարածքների լուսավորության ապահովման համար:

Ծրագրի ընդհանուր
նկարագրությունը և դրա
իրականացման
անհրաժեշտությունը

Ծրագրով նախատեսվում է Գյումրի համայնքի մշակութային թվով 3 ՀՈԱԿ-ների վերանորոգում.

1. «Գյումրու Սյրեփան Ալիխանյանի անվան փկնիկային թափրոն»>> ՀՈԱԿ շենքի մասնակի վերանորոգման աշխատանքներ, հասցե՝ ք. Գյումրի, Աբովյան 133/6, իրականացվելու են՝ առաջին հարկի դահլիճի վերանորոգման աշխատանքներ /ներքին հարդարման աշխատանքներ, հատակի փոխարինում/, հատակազծային փոփոխություններ /դռան բացվածքի իրականացում, տարհանման ելքի կազմակերպում/, Առաջին հարկի միջանցքի մասնակի վերանորոգում, երկրորդ հարկի պատուհանների փոխարինում և էլ. մոնտաժային աշխատանքներ:

Գյումրու Սյր. Ալիխանյանի անվան փկնիկային թափրոնը հանդիսանում է առաջին մանկական թափրոնը Հայաստանում:

2022 թվականին սուբվենցիոն ծրագրով մասնակի վերանորոգվել է կտուրը, նորոգվել է երկրորդ հարկի դահլիճն, արհեստանոցներն և պահեստային սենյակները: Վերանորոգվել է 956,8 քմ:

Խիստ անհրաժեշտ է վերանորոգել փկնիկային թափրոնի առաջին հարկի դահլիճը, հատակն ու պատերը, ինչպես նաև բեմի, հեղուկաբեմի հատվածները և տարհանման ելքը (ընդամենը 679 քմ):

2. Գյումրու «Երիտասարդական պալատ» ՀՈԱԿ շենքի մասնակի վերանորոգման աշխատանքներ, հասցե՝ ք. Գյումրի, Աբովյան 133/3, իրականացվելու են՝ տանիքի վերանորոգման աշխատանքներ, ներքին հարդարման աշխատանքներ, ներքին և արտաքին ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգի վերանորոգում և երկրորդ հարկի պատուհանների փոխարինում (ընդամենը 1800 քմ):
3. Գյումրի համայնքի <<Մարմնամարզական մարզաձևերի մանկապարտեզական մարզադպրոց>> ՀՈԱԿ մասնակի վերանորոգման աշխատանքներ, հասցեն ք. Գյումրի Շահումյան 214/5 իրականացվելու են՝ ներքին հարդարման աշխատանքներ, Զեռուցման, հովացման, օդափոխության և կաթսայատան կառուցումը եվրոպական արտադրության սարքավորումներով:

Շենքերի վերանորոգման դեպքում և՛ որպես թափրոն, և՛ որպես երիտասարդական պալատ կարող են գործարկվել բազմաֆունկցիոնալ նշանակությամբ՝ ապահովելով մշակութային հարուստ կյանք և խթանել երիտասարդների մասնակցությունը երկրի հանրային կյանքին, բարձրացնել երիտասարդների ներգրավվածության մակարդակը Հայաստանի սոցիալ-տնտեսական զարգացման խնդիրների լուծման գործընթացներում:

Ծրագրի ակնկալվող
արդյունքները, որոնց միջոցով
պետք է հասնել ծրագրի
իրականացման նպատակին

Ծրագիրը որպես առաջնահերթություն ներառված է Գյումրի համայնքի հնգամյա զարգացման ծրագրում: Ծրագրի իրականացմանն են ուղղված նախատեսված աշխատանքները, ինչի ավարտից հետո կունենանք հետևյալ արդյունքները.

- Տարաբնույթ միջոցառումների, մրցումների և մարզվելու բարեկարգ և հարմարավետ մոտ 2479 քմ տարածքով ապահովում:

	• խմբակներ հաճախող դպրոցահասակ երեխաներին և երիտասարդներին միջոցառումներ անցկացման համար բարեկարգ և արդի միջավայրի ստեղծում: • Համայնքում մշակութային կյանքի զարգացման խթանում:																
Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները	• Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում և փորձաքննության անցկացում: • Օրենքով սահմանված կարգով մրցույթի կազմակերպում: • Մրցույթի արդյունքների ամփոփում, մրցույթում հաղթող կապալառու կազմակերպության հետ պայմանագրի կնքում, ինչպես նաև տեխնիկական և հեղինակային հսկողություն իրականացնող կազմակերպությունների հետ պայմանագրերի կնքում: • Շինարարական աշխատանքների կազմակերպում: • Աշխատանքների ընթացքի և որակի համապատասխանության պարբերաբար ստուգում: • Ըստ անհրաժեշտության՝ կապալառուի կողմից իր միջոցների հաշվին, տեխնիկական հետազոտությունների ու փորձարկումների իրականացում: • Ֆինանսական ներդրման համայնքային մասնաբաժնի համաֆինանսավորում: • Աշխատանքների հանձնում-ընդունում և շինարարական օբյեկտների ավարտական ակտի (շահագործման թույլտվություն) ձևակերպում:																
Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի	Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող շինությունների և հողապարտածքների կադաստրային արժեքները կավելանան, քանի որ դրանով նախատեսվող ծախսերը կապիտալ բնույթի են:																
Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա	Ծրագրի շահառուներն են Գյումրի համայնքի ազգաբնակչությունը: Գյումրու համայնքի սպորտային համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության վերանորոգման ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքի բնակիչները, միջոցառումների մասնակից հյուրերը, դպրոցահասակ և նախադպրոցական տարիքի երեխաները կապահովվեն հարմարավետ, բարեկարգ արդիական տարածքով, սպորտային միջոցառումները հնարավոր կլինի կազմակերպել հավուր պատշաճի:																
Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը	Ծրագրի իրականացման ընթացքում համայնքապետարանի կողմից ստեղծվող հիմնական աշխատատեղերի քանակի փոփոխություն չի նախատեսվում, իսկ մասնավոր հատվածի (պետական գնումների համապատասխան ընթացակարգով հաղթող ճանաչված մասնակցի) կողմից ստեղծվող ժամանակավոր/հիմնական աշխատատեղերի քանակը ներկա պահին հստակ չէ:																
Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը	Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 5,342,596,216 դրամ. <table><tr><th></th><th>Պլանը (հազ.դրամ)</th><th>Փաստացին (հազ.դրամ)</th><th>Տոկոսը</th></tr><tr><td>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները</td><td>5342596.2</td><td>5147636.0</td><td>96.4</td></tr><tr><td>այդ թվում՝</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝</td><td>4722288.4</td><td>4650558.6</td><td>98.5</td></tr></table>		Պլանը (հազ.դրամ)	Փաստացին (հազ.դրամ)	Տոկոսը	Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները	5342596.2	5147636.0	96.4	այդ թվում՝				-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	4722288.4	4650558.6	98.5
	Պլանը (հազ.դրամ)	Փաստացին (հազ.դրամ)	Տոկոսը														
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները	5342596.2	5147636.0	96.4														
այդ թվում՝																	
-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	4722288.4	4650558.6	98.5														

	- Սեփական եկամույններ	1914977.0	1852807.5	96.8
	-Ֆոնդային բյուջեի եկամույններ	174959.2	259263.2	148.2
	Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	6494289.3	5804250.3	89.4
	- Վարչական բյուջեի ծախսեր	4180359.6	3951378.5	94.5
	-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	2313929.7	1852871.8	80.1
	Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝			
	- Շենքերի և շինությունների ձեռք բերում	5000.0	5000.0	100.0
	- Շենքերի և շինությունների կառուցում	75503.6	13582.1	18.0
	- Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում	1973100.9	1619216.8	82.1
	- Տրանսպորտային սարքավորումներ	83100.0	83087.4	100.0
	- Վարչական սարքավորումներ	14339.0	7096.0	49.5
	- Այլ մեքենաներ և սարքավորումներ	30206.0	28748.5	95.2
	-Աճեցվող ակտիվներ	4340.0	4332.9	99.8
	- Նախագծահետազոտական ծախսեր	128340.2	91808.1	71.5
	Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն	Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն՝ 8,432,245,992 դրամ.		
		Պլանը (հազ.դրամ)		
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամույնների պլանավորում այդ թվում՝		8432246.0		
- Վարչական բյուջեի եկամույններ, որից՝		4556841.4		
- սեփական եկամույններ		1968011.7		
- Ֆոնդային բյուջեի եկամույններ		2454078.0		
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝		6447887.9		
- Վարչական բյուջեի ծախսեր		4274937.1		
-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր		4729068.3		
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝				
- Շենքերի և շինությունների կառուցում		5800.0		
- Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում		3922582.1		
- Տրանսպորտային սարքավորումներ		509028.4		
- Վարչական սարքավորումներ		17630.0		
- Այլ մեքենաներ և սարքավորումներ		133059.2		
-Աճեցվող ակտիվներ		7150.0		
- Նախագծահետազոտական ծախսեր		133818.7		
Համայնքի միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը		Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվա բյուջեն՝ 5296194.8 հազ. դրամ.		
	Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվան հաջորդող տարվա բյուջեն՝ 5402118.7 հազ.դրամ. Ներկայացնել ծրագրի իրականացման և իրականացման տարվան հաջորդող տարվա միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով նախատեսված եկամույնները և			

ծախսերը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից նախատեսված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով

	Ծրագրի իրականացման տարի	Ծրագրի իրականացման տարվան հաջորդող տարի
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտներ՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, այդ թվում՝	5296194.8	5402118.7
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	4748134.5	4843097.2
- Սեփական եկամուտներ	1941977.0	1980816.5
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	174959.2	178458.4
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, որից՝	6447887.9	6576845.7
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	4206205.7	4290329.8
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	2241682.2	2286515.8
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի ծախսերը՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, որից՝		
- Շենքերի և շինությունների կառուցում	81503.6	83133.7
- Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում	1915853.4	1954170.5
- Տրանսպորտային սարքավորումներ	66000.0	67320.0
- Վարչական սարքավորումներ	4339.0	4425.8
- Այլ մեքենաներ և սարքավորումներ	26546.0	27076.9
- Աճեցվող ակտիվներ	8000.0	8160.0
- Նախագծահեղուկության ծախսեր	139440.2	142229.0
Ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիոն ծրագրերի համար նախատեսված ծախսերը, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, այդ թվում՝ /ներկայացնել սուբվենցիոն ծրագրերի համար համայնքի ֆոնդային բյուջեից նախատեսված գումարները՝ ըստ ոլորտների/		
- Ճանապարհաշինություն	2283126.0	2345000.0
- ջրամատակարարում/ջրահեռացում	0.0	50000.0
- փողոցային լուսավորություն	28000.0	30000.0
- գազամատակարարում	0.0	0.0
- նախադպրոցական հաստատություններ	510000.0	50000.0
- հասարակական շենքեր	109000.0	120000.0
- գույքի, տեխնիկայի ձեռքբերում	151000.0	210000.0
-այլ	843545.5	940000.0

**Համայնքի ծրագրի
իրականացման տարվա
միջնաժամկետ ծախսերի**

Գյումրի համայնքի 2024 թվականի բյուջեի մուտքերի հաշվին սույն ծրագրի իրականացումը հնարավոր չէ։ Այս հանգամանքը պայմանավորված է նրանով, որ համայնքի բյուջեի ֆինանսական միջոցները գրեթե

ծրագրով նախատեսված բյուջետային մուտքերի (ներառյալ՝ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով նախատեսված մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով	ամբողջությամբ ուղղվում է համայնքի պարտադիր խնդիրների իրականացմանը, մասնավորապես	
	- Վարչական բյուջեի ծախսեր	4,249,944,005
	Համայնքի վարչական բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝	
	-Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ	1,129,125,715
	-Էներգետիկ ծառայություններ	174,700,000
	-Կոմունալ ծառայություններ	39,800,000
	-Կապի ծառայություններ	6,200,000
	-Ապահովագրական ծախսեր	7,600,000
	-Գույքի և սարքավորումների վարձակալություն	7,370,000
	-Ներքին գործուղումներ	36,000,000
	-Արտասահմանյան գործուղումների գծով ծախսեր	4,000,000
	-Համակարգչային ծառայություններ	3,000,000
	-Տեղակալական ծառայություններ	5,000,000
	-Ներկայացուցչական ծախսեր	11,500,000
	-Ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ	26,970,000
	-Մասնագիտական ծառայություններ	31,702,900
	-Շենքերի և կառույցների ընթացիկ նորոգում և պահպանում	147,500,000
	-Մեքենաների և սարքավորումների ընթացիկ նորոգում և պահպանում	7,650,000
	-Գրասենյակային նյութեր և հագուստ	10,160,000
	-Գյուղատնտեսական ապրանքներ	3,465,000
	-Տրանսպորտային նյութեր	141,750,000
	-Հատուկ նպատակային այլ նյութեր	51,530,000
	-Ներքին վարկերի տոկոսավճարներ	80,000,000
	-Սուբսիդիաներ ոչ-ֆինանսական պետական (համայնքային) կազմակերպություններին	1,991,169,759
	-Սուբսիդիաներ ոչ պետական (ոչ համայնքային) ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին	15,000,000
	-Կրթական, մշակութային և սպորտային նպաստներ բյուջեից	7,000,000
	-Բնակարանային նպաստներ բյուջեից	1,260,000
	-Այլ նպաստներ բյուջեից	80,450,000
	-Նվիրատվություններ այլ շահույթ չհետապնդող կազմակերպություններին	174,420,631
	-Պարտադիր վճարներ	22,700,000
	-Այլ ծախսեր	32,920,000
Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝ - շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը՝ _____դրամ	389 161 150 (երեք հարյուր ութսունինը միլիոն մեկ հարյուր վաթսունմեկ հազար մեկ հարյուր հիսուն) (100%) ԱՄՆ ՄԶԳ Հայաստանի էներգետիկ անվտանգության ծրագրի կողմից	

տեխնիկական հսկողության առաջությունների արժեքը՝ _____ դրամ,	7,200,000
հեղինակային հսկողության առաջությունների արժեքը՝ _____ դրամ,	ԱՄՆ ՄՁԳ Հայաստանի էներգետիկ անվտանգության ծրագրի կողմից:
գոյություն ունեցող շենք-ինությունների տեխնիկական լիճակի վերաբերյալ ռորձաքննության առաջության արժեքը՝ _____ դրամ,	
նժեճներաերկրաբանական ետազոտության ծառայության արժեքը՝ _____ դրամ	
նչպես նաև առանձին երկայացնել հասարակական ենքերի և բազմաբնակարան ենքերի ընդհանուր գտագործման գույքի առուցման/նորոգման ելաքում՝ ներգախնայողության իջոցառումների արժեքը _____ դրամ	
Համայնքի կողմից ներդրվող լասնաբաժնի չափը	' 175 122 518 (մեկ հարյուր յոթանասունհինգ միլիոն մեկ հարյուր քսաներկու հազար հինգ հարյուր տասնութ) (45%)
Լյլ ներդրողներ	38, 916, 115 դրամ (10 %), ՄԱԶԾ
Դրագրի իրականացման ռևոլյուցիոնը	Սկիզբը ապրիլ 2024թ. Տևողությունը 180 օր
Դրագրի ծախսերը	Սույն ծրագրի իրականացման համար ծախսերը կազմում են 389 161 150 (երեք հարյուր ութսունհինգ միլիոն մեկ հարյուր վաթսունմեկ հազար մեկ հարյուր հիսուն)
Լմսաթիվ	__21__ __11__ 2023թ.

Համայնքի տնտեսական պատասխանատու Հրաչյա Մելքոնյան
Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը 077 99 03 38, melkonyan@gmail.com

Համայնքի ղեկավար

Վարդգես Սամսոնյան


