|  |
| --- |
| gerb27**Հ Ա Յ Ա Ս Տ Ա Ն ԻՀ Ա Ն Ր Ա Պ Ե Տ Ո Ւ Թ Յ ՈՒ Ն****Շ Ի Ր Ա Կ Ի Մ Ա Ր Զ** **Գ Յ ՈՒ Մ Ր Ի Հ Ա Մ Ա Յ Ն Ք Ի Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի** |
| *3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1**Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06**Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am* |

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**«10» հոկտեմբերի 2023 թվականի N 209 –Ա**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ N 87/12 ՀԱՍՑԵԻ 9.53 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Իսահակյան փողոցի N 87/8 հասցեի 200.0 (երկու հարյուր) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացի Գագիկ Հակոբի Պետրոսյանին (հիմք` անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 15032022-08-0040 վկայական):

 Քաղաքացի Գագիկ Հակոբի Պետրոսյանը դիմել է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք` անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցմա N 12092023-08-0005 վկայական) Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Իսահակյան փողոցի N 87/12 հասցեի 9.53 (ինն ամբողջ հիսուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով իրեն օտարելու խնդրանքով:

 Նկատի ունենալով վերոգրյալը, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ, 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ ենթակետերի դրույթների, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հողային օրենսգրքի 63-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գագիկ Հակոբի Պետրոսյանի դիմումը (մուտքագրված համայնքապետարանում 2022 թվականի դեկտեմբերի 06-ին N 23066 թվագրմամբ)` **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի** **Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Քաղաքացի Գագիկ Հակոբի Պետրոսյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Իսահակյան փողոցի N 87/8 հասցեի 200.0 (երկու հարյուր) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին հարակից, Իսահակյան փողոցի N 87/12 հասցեի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, կառուցապատումից ազատ, բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 9.53 (ինն ամբողջ հիսուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ հողամասի ընդլայնման նպատակով:
2. Օտարվող հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային արժեքով, որը հողամասի օտարման պահին կազմում է 16177 (տասնվեց հազար մեկ հարյուր յոթանասունյոթ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ` 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը` 154167 (մեկ հարյուր հիսունչորս հազար մեկ հարյուր վաթսունյոթ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Գագիկ Հակոբի Պետրոսյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**Կողմ (22) Դեմ (0) Ձեռնպահ (0)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Վ.Սամսոնյան****Գ.Մելիքյան****Լ.Սանոյան****Մ.Սահակյան****Տ.Հովհաննիսյան****Ն.Պողոսյան****Գ.Պասկևիչյան****Խ.Վարաժյան****Ս.Հովհաննիսյան****Հ.Ասատրյան****Ս.Խուբեսարյան****Ա. Բեյբուտյան****Ա.Պապիկյան****Հ.Նիկողոսյան****Ք.Հարությունյան** **Լ.Մուրադյան****Հ.Ստեփանյան****Կ.Սոսյան** **Ս.Ադամյան****Գ.Մանուկյան****Ն.Միրզոյան****Հ.Մարգարյան**  |  |

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆՇԻՐԱԿԻ**

**ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՐԴԳԵՍ ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ**

**ԻՍԿԱԿԱՆԻՀԵՏ ՃԻՇՏ է՝**

**ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ ԿԱՐԵՆ ԲԱԴԱԼՅԱՆ**

**ք.Գյումրի**

**«10» հոկտեմբերի 2023 թվական**